

Pressmeddelande 2014-07-07

## Malmö och Göteborgs unga mest flyttbenägna

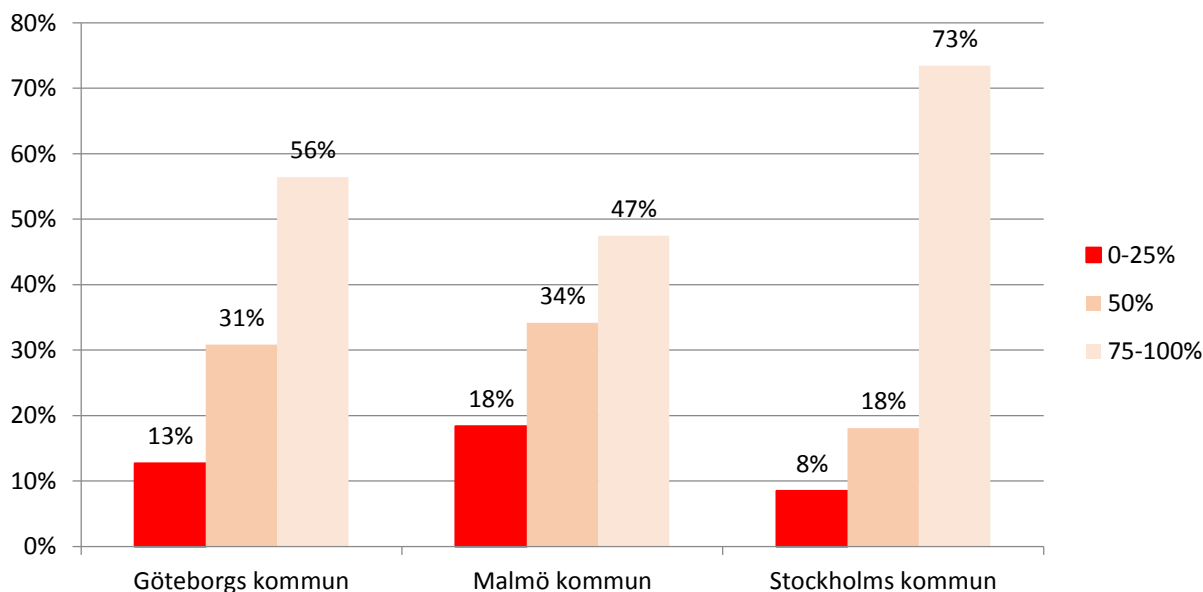
Unga Stockholmare räknar i större utsträckning med att bo kvar där de bor än vad unga i Malmö och Göteborg gör. Tre av fyra Stockholmare, i åldern 20-35 år, anger att det är hög sannolikhet för att de bor kvar i sin nuvarande kommun om tio år. I Göteborg och Malmö är motsvarande andel bara kring hälften. Stockholmarna värderar de negativa storstadsfaktorerna lite lägre och de positiva lite högre. I synnerhet ser de annorlunda på trygghetsaspekter och arbetsmarknadsmöjligheter.

Detta visar SBAB:s undersökning Bo och Pendla som genomförts av Snabba svar under maj 2014. I undersökningen har 2 084 personer i åldern 20-35 år boende i Stockholms, Göteborgs och Malmös kommuner svarat på frågor om hur de ser på sitt boende i storstadskommunen och hur de planerar inför framtiden.

De tillfrågade fick ange hur stor sannolikheten är att de bor kvar i sin storstadskommun om tio år. De fick välja mellan 0, 25, 50, 75 och 100 procent. Resultatet visar att i Malmö tror något färre än hälften att de med minst 75 procent sannolikhet bor kvar om tio år. I Göteborg tror drygt hälften samma sak medan nästan tre av fyra stockholmare tror att de bor kvar i Stockholms kommun. Andelen som angav låg sannolikhet (0-25 procent) för att de kommer att bo kvar är lägst i Stockholm och högst i Malmö.

Det betyder alltså att stockholmarna, trots landets högsta bostadspriser, är minst benägna att flytta till en annan kommun. Andelen av de unga i Malmö som överväger att flytta är dubbelt så hög som motsvarande i Stockholm.

### Sannolikhet att bo kvar i storstadskommunen om 10 år





## Stockholmare tryggare och mer anpassliga till bostadsmarknaden

Undersökningen ställde också frågor om hur man såg på storstädernas potentiellt positiva respektive negativa egenskaper. Dålig miljö, dyrt boende och otrygghet toppade listan på argument för att flytta från storstaden medan servicen, utbudet och arbetsmarknaden toppade listan över argument för att stanna kvar i storstaden.

Skillnaderna i värderingarna av argumenten kan ge en förklaring till varför stockholmarna hellre vill stanna kvar. De största skillnaderna är att unga stockholmare inte i lika hög grad anser att det vore tryggare att bo i en mindre ort, samtidigt är det fler som anser att arbetsmarknaden är en större fördel. Viljan att anpassa sig till bostadssituationen är också större då fler säger sig kunna använda en större del av inkomsten och/eller bo i en betydligt mindre bostad för att kunna bo kvar i storstaden.

- Resultatet är förvånande men mycket tydligt, fler unga i Stockholm ser helt enkelt sin kommun som en slutgiltig bostadsort än unga i Malmö och Göteborg. De höga bostadspriserna i huvudstaden kompenseras av att fler är beredda att anpassa sig och storstädernas ofta upplevda otrygghet väger lättare, säger Karin Hellgren, Presschef SBAB.

## Negativa storstadsfaktorer

Argument för att flytta från storstadskommunen (hög siffra innebär att många håller med om argumentet, max 100\*)

	Göteborgs kommun	Malmö kommun	Stockholms kommun	Genomsnitt
Det är dålig miljö i storstäder	44	48	42	45
Det är så dyrt att bo i storstaden att det inte är värt pengarna	40	36	40	39
Det är tryggare att bo i små orter	41	41	31	38
Jag har inte råd med min nästa bostad i min kommun	37	35	39	37
Det är inte bra för barn att växa upp i storstaden	32	37	29	33
Det är alldeles för trångt med människor i storstäderna	29	30	35	31
Bostadssituationen gör att jag överväger att flytta till en annan ort där jag både kan bo och arbeta	31	30	28	29
Bostadssituationen gör att jag överväger att flytta för att sedan arbetspenda från ett boende i en annan kommun	31	27	23	27
Jag vill flytta från storstaden för att komma nära familj och vänner	23	21	18	21
<b>Genomsnitt negativa storstadsfaktorer</b>	<b>34</b>	<b>34</b>	<b>32</b>	<b>33</b>

\*Respondenterna har angivit ett av alternativen "håller inte med", "håller delvis med" och "håller helt med". Om alla håller helt med uppnås maxvärdet 100, om alla angivit "håller inte med" blir värdet 0. Värdet "Håller delvis med" ger värdet 50. Värdena i tabellen är genomsnittsvärden.

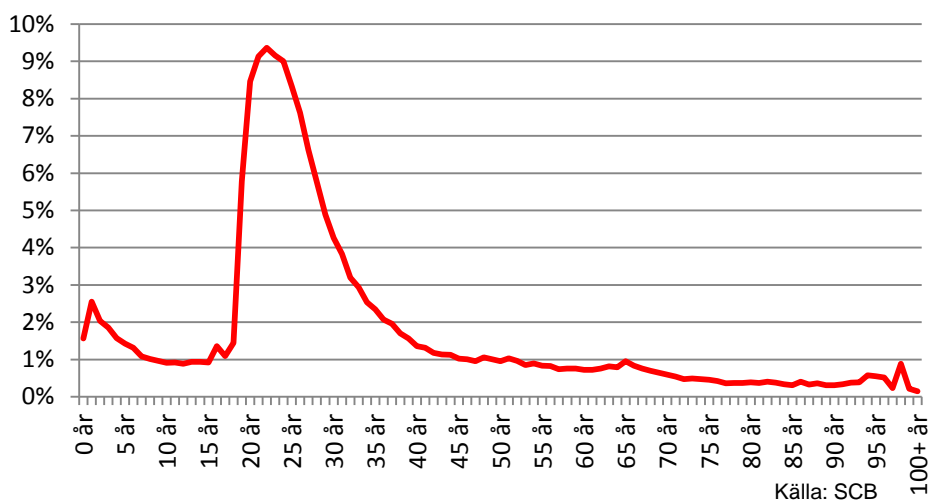
## Positiva storstadsfaktorer

Argument för att stanna kvar i storstadskommunen (hög siffra innebär att många håller med om argumentet, max 100\*)

	Göteborgs kommun	Malmö kommun	Stockholms kommun	Genomsnitt
Jag uppskattar servicen och utbudet som storstaden erbjuder	90	86	90	89
Arbetsmarknaden för mig är mycket bättre i storstaden	79	75	85	80
Jag är beredd att lägga en betydligt större del av min inkomst för att bo i storstad	53	51	60	55
Jag är beredd att bo betydligt mindre för att få bo i storstad	45	45	53	48
Jag vill inte flytta från storstaden för att jag inte litar på pendlingstransporternas tillförlitlighet	38	42	40	40
<b>Genomsnitt positiva storstadsfaktorer</b>	<b>61</b>	<b>60</b>	<b>66</b>	<b>62</b>

Genom att kartlägga hur befolkningen i denna ålder ämnar flytta ges en bild av de viktigaste flyttbesluten i livet då andelen som flyttar över läns- eller kommungräns är koncentrerad till åldern 20-35 år (se diagram "Andel som flyttat över länsgräns 2013"). Enkelt uttryckt flyttar man inom hela landet i åldern 19-30 år och upp till 35 års ålder flyttar man inom sin arbetsmarknadsregion. Därefter uteslutande inom den egna kommunen.

Andel som flyttat över länsgräns per årsgrupp, 2013



### För mer information, kontakta gärna:

Karin Hellgren, Presschef SBAB, telefon: 0706-68 38 24, [karin.hellgren@sbab.se](mailto:karin.hellgren@sbab.se)

Andreas Leifsson, analytiker SBAB, telefon: 070-788 99 45, [andreas.leifsson@sbab.se](mailto:andreas.leifsson@sbab.se)