



Pressmeddelande 2023-10-05

## SBAB höjer 3-månaders- samt 1-årsräntan för bolån

**SBAB höjer listräntan för bolån med bindningstid på 3 månader med 0,20 procentenheter samt 1-årsräntan med 0,10 procentenheter. Förändringarna träder i kraft idag torsdag den 5 oktober.**

Det är SBAB:s ambition att ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader, och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen. Som ett led i detta höjer banken idag 3-månadersräntan samt 1-årsräntan för bolån. Övriga löptider lämnas oförändrade.

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån gentemot kund är både enkel och tydlig. Någon komplicerad och tidskrävande förhandling om bolåneräntan finns inte på SBAB. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan. Kunden kan enkelt räkna ut vilken bolåneränta som erbjuds på [sbab.se/bolanekalkyl](https://sbab.se/bolanekalkyl).

I tabellen nedan framgår SBAB:s listräntor för bolån fr o m 231005.

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	+0,20	5,22
1 år	+0,10	5,37
2 år	oförändrad	5,11
3 år	oförändrad	4,88
4 år	oförändrad	4,70
5 år	oförändrad	4,61
7 år	oförändrad	4,56
10 år	oförändrad	4,56

Besök gärna [www.sbab.se](https://www.sbab.se) för mer information om SBAB, bolån och sparande.

### För mer information, vänligen kontakta:

Catharina Henriksson, Presschef, SBAB

Telefon: 076-118 79 14

E-post: [catharina.henriksson@sbab.se](mailto:catharina.henriksson@sbab.se)

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli, mäklarguiden Hittamäklare och boendeappen Boappa är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 288 000 och 544 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 juni 2023). Antal medarbetare (FTE) är 889. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmodell och dagliga arbete. Läs mer på: [sbab.se](https://sbab.se), [booli.se](https://booli.se), [hittamaklare.se](https://hittamaklare.se), [boappa.com](https://boappa.com), [facebook.com/sbabbank](https://facebook.com/sbabbank), [twitter.com/sbabbank](https://twitter.com/sbabbank), [linkedin.com/company/sbab-bank](https://linkedin.com/company/sbab-bank).