



Pressmeddelande 2023-12-01

SBAB sänker samtliga bolåneräntor

Nu sänker SBAB listräntorna för bolån med 0,10-0,15 procentenheter. Sänkningen avser samtliga bindningstider, från 3 månader upp till 10 år. Ändringarna sker främst till följd av sjunkande marknadsräntor, lägre upplåningskostnader och konkurrenssituationen på marknaden. Förändringarna träder i kraft idag fredag den 1 december.

SBAB:s ambition är att ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden. Därför sänker banken idag listräntorna för bolån med bindningstider från 3 månader upp till 10 år med 0,10-0,15 procentenheter.

- När marknadsräntorna sjunker innebär det lägre upplåningskostnader för oss, då är det också rimligt att våra kunder får del av kakan genom lägre priser på sina bolån, säger Mikael Inglander, VD på SBAB.

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån gentemot kund är både enkel och tydlig. Någon komplicerad och tidskrävande förhandling om bolåneräntan finns inte. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan. Kunden kan enkelt räkna ut vilken bolåneränta som erbjuds på sbab.se/bolanekalkyl.

I tabellen nedan framgår SBAB:s listräntor för bolån från och med fredag 1 december.

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	-0,10	5,12
1 år	-0,15	5,17
2 år	-0,10	4,76
3 år	-0,10	4,58
4 år	-0,10	4,45
5 år	-0,10	4,41
7 år	-0,10	4,41
10 år	-0,10	4,41

Besök gärna www.sbab.se för mer information om SBAB, bolån och sparande.

För mer information, vänligen kontakta:

Catharina Henriksson, Presschef, SBAB

Telefon: 076-118 79 14

E-post: catharina.henriksson@sbab.se

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 288 000 och 571 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 september 2023). Antal medarbetare (FTE) är 917. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmodell och dagliga arbete. Läs mer på: sbab.se, booli.se, hittamaklare.se, facebook.com/sbabbank, twitter.com/sbabbank, linkedin.com/company/sbab-bank.