



## Pressmeddelande 2010-07-05

### Låntagarna garderar sig mot högre styrränta

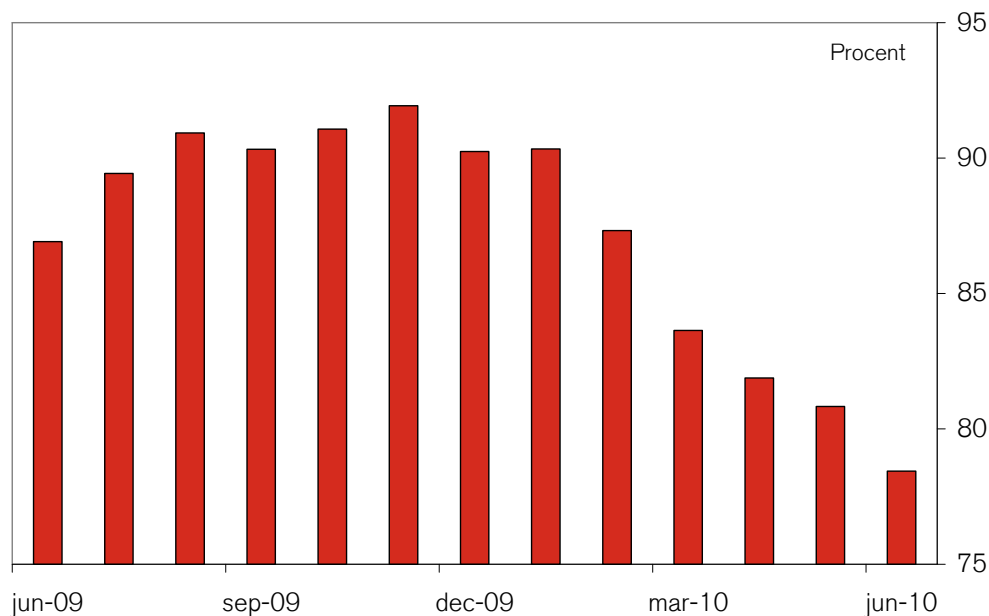
*Låntagarna börjar gardera sig mot en allt högre styrränta. Andelen bolån med den kortaste bundna boräntan på tre månader minskade från 81 procent i maj till 78 procent i juni. Det visar SBAB:s månadsstatistik över nyutlåningen till privatkunder.*

Intresset för den kortaste bindningstiden på bolån fortsatte att minska i juni. Andelen bolån med den kortaste bundna boräntan på 3 månader minskade från 81 procent i maj till 78 procent i juni medan andelen med bindningstider på 1-4 år ökade från 17 till 18 procent och andelen med bindningstider på 5-10 år ökade från 2 till 4 procent.

Topppnoteringen på 92 procent för andelen bolån med den kortaste bindningstiden nåddes i november förra året. Därefter har andelen för tremånadersräntan minskat med 14 procentenheter medan andelen för bindningstider på 1-4 år och 5-10 år ökat med 11 respektive 3 procentenheter. Senast andelen för den kortaste bindningstiden var lika låg som i juni var i november 2008.

– Riksbankens första höjning av styrräntan lär minska efterfrågan på den kortaste bindningstiden på bolån ytterligare. Riksbankens och vår egen prognos är också att styrräntan fortsätter att höjas vid de kommande räntemötena, säger Tomas Pousette, chefsekonom på SBAB

#### Andelen bolån med kortaste bindningstiden för SBAB:s nyutlåning till privatkunder



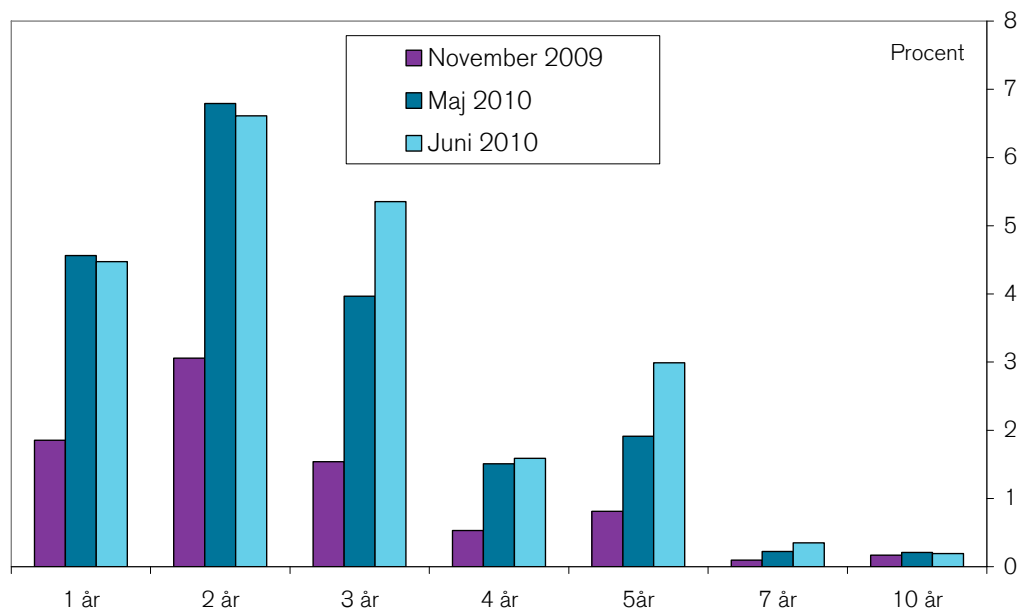
**SBAB** erbjuder bolån och sparande via Internet och telefon samt kreditgivning till företag. SBAB:s uppdrag är att med lönsamhet bidra till ökad konkurrens på den svenska bolånemarknaden. För mer information, besök oss på [www.sbab.se](http://www.sbab.se)



När efterfrågan på den kortaste bindningstiden minskat sedan slutet av förra året har låntagarna mest valt bindningstider på 1-2 år istället. I juni märks emellertid ett ökat intresse för längre bindningstider. Andelen bolån med en bindningstid på 3-5 år ökade från 7 procent i maj till 10 procent i juni medan andelen bolån med en bindningstid på 1-2 år var oförändrad på 11 procent.

– Allt fler låntagare verkar räkna med att toppen för styrräntan inte ligger inom de närmaste 1-2 åren. Då blir längre bindningstider på 3-5 år mer intressanta, säger Tomas Pousette.

### Andelen bolån med bindningstider på 1-10 år för SBAB:s nyutlåning till privatkunder



### Nyutlåning till privatkunder, procentuell fördelning på bindningstider

Bindningstid	2008	2009	apr-10	maj-10	jun-10
Bunden 1-3 mån	70	89	82	81	78
Bunden 1-4 år	24	9	16	17	18
Bunden 5-10 år	6	1	2	2	4
Totalt	100	100	100	100	100

Anm: Procenttalen har avrundats och summerar därför inte alltid till 100. Statistiken för senaste månaden är preliminär.

#### För mer information, kontakta:

Tomas Pousette, chefsekonom SBAB

Tfn: 08-614 43 88

Mobil: 0708-92 26 63

E-post: [tomas.pousette@sbab.se](mailto:tomas.pousette@sbab.se)

Tor Borg, ränteanalytiker SBAB

Tfn: 08-614 38 84

Mobil: 0761-18 09 02

E-post: [tor.borg@sbab.se](mailto:tor.borg@sbab.se)

För mer information om bolån, se [www.sbab.se](http://www.sbab.se) eller ring 0771-45 30 00

**SBAB** erbjuder bolån och sparande via Internet och telefon samt kreditgivning till företag. SBAB:s uppdrag är att med lönsamhet bidra till ökad konkurrens på den svenska bolånemarknaden. För mer information, besök oss på [www.sbab.se](http://www.sbab.se)