



Pressmeddelande 2010-06-16

Ny prognos från SBAB – Finanskrisens efterdyningar

Oron på finansmarknaderna och osäkerheten om konjunkturutvecklingen har ökat igen. De statsfinansiella problemen i framför allt euroområdet väntas inte leda till en ny finanskris men en stramare finanspolitik kommer att dämpa efterfrågan i omvärlden. Prognosen för svensk BNP i år höjs från 2,2 till 3,0 procent men dämpad export gör att BNP-prognosen för nästa år skrivs ner från 3,0 till 2,7 procent. Riksbanken höjer styrräntan snabbt till 1,5 procent redan i början av nästa år. Stigande boräntor kyler av bostadspriserna men leder inte till en nedgång. Småhuspriserna ökar med 5 procent i år och med 2 procent nästa år.

De statsfinansiella problemen i många länder har ökat osäkerheten om konjunkturutvecklingen. Huvudscenariot är att vi inte står inför en ny finanskris men att efterfrågan försvagas påtagligt i de länder där åtstramningarna blir störst. BNP-prognosen för euroområdet 2011 skrivs ner med en halv procentenhet till 1,4 procent. Trots att aktiviteten dämpas i Europa, så fortsätter tillväxten i USA och Asien med Kina i spetsen att vara hög.

Ett starkt första halvår gör att BNP-prognosen för den svenska ekonomin för 2010 höjs från 2,2 till 3,0 procent. Stramare finanspolitik i många viktiga handelspartners ekonomier kommer dock att dämpa svensk export och BNP-prognosen för 2011 skrivs därför ner från 3,0 till 2,7 procent.

Låga löneökningar och en snabb produktivitetökning håller nere inflationstrycket. Riksbankens oro för hushållens skuldsättning bidrar dock till att styrräntan höjs till 0,50 procent i juli och vidare till 1,50 procent redan till början av nästa år. Därefter går räntehöjningarna in i ett lugnare tempo och styrräntan stannar vid 2 procent i slutet av 2011. Nuvarande längre bundna boräntor bedöms vara lägre än genomsnittet för den kortaste tremånaders boräntan på 1-5 års sikt.

– Fördelen för längre bundna boräntor beror dels på att obligationsräntorna pressats ner av Greklandskrisen, dels på att kommande höjningar av styrräntan och dyrare finansiering av kort upplåning drar upp prognosen för tremånadersräntan, säger Tomas Pousette, chefsekonom på SBAB.

Stigande boräntor, svag inkomstutveckling och en hög arbetslöshet talar för att småhuspriserna kommer att dämpas framöver. Bostadsbyggandet väntas också ta fart vilket ökar utbudet av bostäder.

– Småhuspriserna kommer att dämpas men ett prisfall är mindre sannolikt. Prognosen är att småhuspriserna stiger med 5 procent under 2010 och med 2 procent under 2011, säger Tor Borg, ränteanalytiker på SBAB.

SBAB erbjuder bolån och sparande via Internet och telefon samt kreditgivning till företag. SBAB:s uppdrag är att med lönsamhet bidra till ökad konkurrens på den svenska bolånemarknaden. För mer information, besök oss på www.sbab.se



Nyckeltal, årlig procentuell förändring respektive procent

	2008	2009	2010	2011
BNP				
USA	0,4	-2,4	3,6	3,6
Euroområdet	0,4	-4,1	0,9	1,4
Sverige	-0,4	-5,1	3,0	2,7
Hushållens ekonomi				
Konsumtion	-0,1	-0,8	2,0	2,5
Disponibel inkomst	3,0	0,9	0,6	1,5
Sparkvot, nivå	11,1	12,5	11,4	10,7
Kostnadsläge, kalenderkorrigerat				
Timplön	4,3	3,4	2,0	2,4
Produktivitet	-1,6	-2,5	3,2	2,8
Enhetsarbetskostnad	5,4	4,5	-1,2	-0,4
Priser				
KPI	3,4	-0,3	1,3	2,4
KPIF	2,7	1,9	2,1	1,6
Arbetsmarknad, förändring tusental personer				
Sysselsättning	52	-95	-10	9
Arbetskraftsutbud	58	9	39	20
Öppen arbetslöshet	6	105	48	10
Öppen arbetslöshet, procent	6,2	8,3	9,2	9,4
Räntor, slutet av respektive år				
Riksbankens styrränta	2,00	0,25	1,25	2,00
Bunden boränta 3 månader	3,55	1,54	2,70	3,55
Bunden boränta 2 år	3,85	2,45	3,40	4,55
Bunden boränta 5 år	4,44	4,20	4,20	5,60

Konjunkturbrevet (nr 2) finns i sin helhet på SBAB:s hemsida www.sbab.se.

För ytterligare information, kontakta:

Tomas Pousette, chefsekonom SBAB

Tfn: 08-614 43 88

Mobil: 0708-92 26 63

E-post: tomas.pousette@sbab.se

Tor Borg, ränteanalytiker SBAB

Tfn: 08-614 38 84

Mobil: 0761-18 09 02

E-post: tor.borg@sbab.se

Lena Hedlund, kommunikationschef SBAB

Tfn: 08-614 38 49

Mobil: 0708-58 07 25

E-post: lena.hedlund@sbab.se

SBAB erbjuder bolån och sparande via Internet och telefon samt kreditgivning till företag. SBAB:s uppdrag är att med lönsamhet bidra till ökad konkurrens på den svenska bolånemarknaden. För mer information, besök oss på www.sbab.se