



Pressmeddelande 2010-03-23

Ny prognos från SBAB – Konjunkturuppgång utan inflationshot

Lyftet i svensk ekonomi efter finanskrisen kommer till sist. BNP växer med 2,2 procent i år och med 3,0 procent nästa år. Det dröjer dock till början av nästa år innan sysselsättningen börjar öka. De löneavtal som träffats för tjänstemännen tyder på att lönerna i hela ekonomin bara ökar med 1,5 procent i år men att takten stiger till 2,5 procent nästa år. Inflationstrycket blir lågt och Riksbanken väntar till september med den första räntehöjningen. Styrräntan höjs sedan i lugn takt till 2,25 procent i slutet av 2011. Högre boräntor kommer att få betydligt större effekt på bostadspriserna än Finansinspektionens förslag om striktare regler för bolån med höga belåningsgrader.

Den internationella konjunkturen fortsätter att förbättras. Ledig produktionskapacitet, behov av åtstramning i många länders offentliga finanser och fortsatt försiktighet bland hushåll och företag håller dock tillbaka både tillväxt och inflationstryck. Tillväxtländer som Kina och Indien drabbades mindre av finanskrisen och återhämtningen i dessa länder går snabbare än i USA, Europa och Japan. Obligationsräntorna har hittills varit mycket låga men väntas stiga framöver. Efter sommaren kan uppgången ta fart när centralbankerna avslutat de flesta stödåtgärderna och de första styrräntehöjningarna börjar komma.

Tillväxten i den svenska ekonomin kommer igång och BNP ökar med 2,2 procent i år och med 3,0 procent nästa år. Arbetsmarknaden släpar emellertid efter och sysselsättningen börjar öka först i början av nästa år. De löneavtal som träffats för tjänstemännen inom industrin tyder på att löneökningarna blir mycket låga i år men högre nästa år. För hela ekonomin beräknas lönerna, inklusive löneglidning, öka med 1,5 procent i år och med 2,5 procent nästa år.

– De låga löneökningarna i år talar för att Riksbanken väntar till september med den första höjningen av styrräntan. Löneökningarna i år kommer att bli betydligt lägre än vad Riksbanken räknat med, säger Tor Borg, ränteanalytiker på SBAB.

Efter den första räntehöjningen i september fortsätter Riksbanken att höja styrräntan i lugn takt till 2,25 procent i slutet av 2011. Den högre styrräntan och uppgången i obligationsräntorna medför att boräntorna stiger kraftigt. Bostadsmarknaden kommer också att påverkas av Finansinspektionens förslag om högre ränta och krav på amorteringar för bolån med höga belåningsgrader. Förslaget får dock troligen liten effekt på låntagarkollektivet som helhet och högre boräntor lär bita betydligt hårdare.

– Skillnaden mellan räntan på topplån och bottenlån är ganska liten och bolåneinstituten har ofta redan krav på amorteringar för lån med höga belåningsgrader. Hushållen kan dessutom kompensera kravet på amortering genom att minska sitt övriga sparande, säger Tomas Pousette, chefsekonom på SBAB.

SBAB erbjuder bolån och sparande via Internet och telefon samt kreditgivning till företag. SBAB:s uppdrag är att med lönsamhet bidra till ökad konkurrens på den svenska bolånemarknaden. För mer information, besök oss på www.sbab.se



Nyckeltal, årlig procentuell förändring respektive procent

	2008	2009	2010	2011
BNP				
USA	0,4	-2,4	3,6	3,7
Euroområdet	0,5	-4,0	0,9	1,8
Sverige	-0,2	-4,9	2,2	3,0
Hushållens ekonomi				
Konsumtion	-0,2	-0,8	1,7	2,6
Disponibel inkomst	2,7	2,1	1,8	1,3
Sparkvot, nivå	11,6	13,9	14,0	13,1
Kostnadsläge, kalenderkorrigerat				
Timlön	4,3	3,4	1,5	2,5
Produktivitet	-1,4	-2,2	3,2	3,0
Enhetsarbetskostnad	5,8	4,5	-1,6	-0,5
Priser				
KPI	3,4	-0,3	0,9	2,1
KPIF	2,7	1,9	2,1	1,4
Arbetsmarknad, förändring tusental personer				
Sysselsättning	52	-95	-53	2
Arbetskraftsutbud	58	9	-26	31
Öppen arbetslöshet	6	105	26	29
Öppen arbetslöshet, procent	6,2	8,3	8,9	9,4
Räntor, slutet av respektive år				
Riksbankens styrränta	2,00	0,25	0,75	2,25
Bunden boränta 3 månader	3,55	1,54	2,20	3,60
Bunden boränta 2 år	3,85	2,45	3,60	4,90
Bunden boränta 5 år	4,44	4,20	4,70	5,50

Konjunkturbrevet (nr 1) finns i sin helhet på SBAB:s hemsida www.sbab.se.

För ytterligare information, kontakta:

Tomas Pousette, chefsekonom SBAB

Tfn: 08-614 43 88

Mobil: 0708-92 26 63

E-post: tomas.pousette@sbab.se

Tor Borg, ränteanalytiker SBAB

Tfn: 08-614 38 84

Mobil: 0761-18 09 02

E-post: tor.borg@sbab.se

Karin Strand, pressansvarig SBAB

Tfn: 08-614 38 13

Mobil: 0705-54 38 13

E-post: karin.strand@sbab.se

SBAB erbjuder bolån och sparande via Internet och telefon samt kreditgivning till företag. SBAB:s uppdrag är att med lönsamhet bidra till ökad konkurrens på den svenska bolånemarknaden. För mer information, besök oss på www.sbab.se