



Pressmeddelande 2010-03-04

## SBAB lanserar ny tjänst för värdeindikation av bostäder på nätet

*Nu lanserar SBAB Värdeguiden, en helt ny tjänst för tillförlitlig värdeindikation av både bostadsrätter, villor och fritidshus på nätet. Värdeguiden baseras på marknadens mest omfattande statistik och är snabb, enkel och gratis att använda. Du matar in ett antal uppgifter i Värdeguiden och får svar direkt via mejl och webb.*

Är du i bostadsköpartagen? Ska du sälja? Eller vill du veta hur värdet på ditt eget boende har påverkats efter att du renoverat? Nu kan du snabbt få en tillförlitlig uppskattning via SBAB:s nya tjänst, Värdeguiden. Tjänsten bygger på mycket omfattande prisstatistik, baserat på samtliga villa, fritidshusförsäljningar samt cirka 70 procent av alla bostadsrättsförsäljningar i Sverige.

Som användare uppger du information om objektet, exempelvis antal rum, boyta, månadsavgift, närhet till skola och dagis, om huset eller lägenheten renoverats nyligen, om det finns öppen spis, fri utsikt etc. Värdeindikatorn väger ihop kriterierna tillsammans med prisstatistiken för området och levererar en prisindikation. SBAB är ensam om att erbjuda en gratis och rikstäckande värdeindikation för villor, fritidshus och bostadsrätter.

– Det är många som är intresserade av bostadsmarknaden. Därför är det roligt för oss att kunna presentera ett så pass tillförlitligt verktyg som vår Värdeguide. Förhoppningen är att vi ska kunna hjälpa människor att få mer information inför en eventuell bostadsaffär, säger SBAB:s kommunikationschef Lena Hedlund.

SBAB:s Värdeguide ger dig information om:

- Uppskattat värde på boendet
- Karta och lista över köp i området
- Karta där de bostäder vi jämfört med är utmärkta
- Medianpriser för olika bostadstyper i kommunen
- Folkmängd i kommunen
- Åldersfördelning i kommunen
- Skattesats i kommunen

SBAB:s Värdeguide ersätter inte en professionell värdering och kan inte användas som underlag för låneansökan hos SBAB.

Värdeguiden finns tillgänglig på [sbab.se](http://sbab.se) från och med 5/3.

För ytterligare information kontakta:

Lena Hedlund, kommunikationschef SBAB, tel: 08-614 38 49, mobil: 0708-58 07 25

Karin Strand, pressansvarig SBAB, tel: 08-614 38 13, mobil: 070-554 38 13

**SBAB** erbjuder bolån och sparande via internet och telefon samt kreditgivning till företag. SBAB:s uppdrag är att med lönsamhet bidra till ökad konkurrens på den svenska bolånemarknaden. För mer information, besök oss på [www.sbab.se](http://www.sbab.se)