

# DELÅRSRAPPORT

1 januari – 30 juni 2016 | SBAB Bank AB (publ)

**SBAB!**

från dröm till hem

# KVARTALET I KORTHET



Vi fortsätter arbetet mot ett hållbart kretslopp av pengar – att låna upp grönt och att låna ut grönt. I mitten av juni blev vi den första banken i Sverige att emittera en grön obligation.

KLAS DANIELSSON VD SBAB

## Andra kvartalet 2016 (första kvartalet 2016)

- Utlåningen ökade till totalt 302,7 mdkr (299,4).
- Inlåningen ökade till totalt 88,0 mdkr (81,2).
- Rörelseresultatet ökade till 490 mnkr (439), samt till 486 mnkr (420) exkl. nettoresultat av finansiella poster och omstruktureringskostnader.
- Räntenettet ökade till 692 mnkr (630).
- Kostnaderna uppgick till 224 mnkr (212).
- Kreditförlusterna uppgick netto till 1 mnkr (-1).
- Avkastning på eget kapital uppgick till 11,8 procent (11,2), samt till 11,7 procent (10,7) exkl. nettoresultat av finansiella poster och omstruktureringskostnader.
- Kärnprimärkapitalrelationen uppgick till 28,4 procent (27,6).

## Januari–juni 2016 (januari–juni 2015)

- Rörelseresultatet ökade till 929 mnkr (712), samt till 906 mnkr (720) exkl. nettoresultat av finansiella poster och omstruktureringskostnader.
- Räntenettet ökade till 1 322 mnkr (1 192).
- Kostnaderna uppgick till 436 mnkr (398).
- Kreditförlusterna uppgick netto till 0 mnkr (-26).
- Avkastning på eget kapital uppgick till 11,6 procent (10,1), samt till 11,3 procent (10,2) exkl. nettoresultat av finansiella poster och omstruktureringskostnader.
- Kärnprimärkapitalrelationen uppgick till 28,4 procent (26,8).

### Rörelseresultat, Kv 2 2016

# 490 mnkr

Kv 1 2016: 439 mnkr

### Räntenetto, Kv 2 2016

# 692 mnkr

Kv 1 2016: 630 mnkr

### Avkastning på eget kapital, Kv 2 2016

# 11,8 %

Kv 1 2016: 11,2 %

### Kärnprimärkapitalrelation, Kv 2 2016

# 28,4 %

Kv 1 2016: 27,6 %

# DET HÄR ÄR SBAB

Vår affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. Vår mission är att bidra till bättre boende och boendeekonomi.

Total utlåning, 30 juni 2016

**303** mdkr

31 mars 2016: 299 mdkr

Total inlåning, 30 juni 2016

**88** mdkr

31 mars 2016: 81 mdkr

## Två affärsområden

SBAB Bank AB (publ) har två affärsområden; Privat samt Företag & Brf (Bostadsrättsföreningar). Affärsområdet Privat erbjuder lån- och sparprodukter samt digitala bostads- och boendetjänster till privatpersoner. Kärnprodukten är bolån. Affärsområdet Företag & Brf erbjuder bostadsfinansierings- och sparprodukter till främst fastighetsbolag och bostadsrättsföreningar.

## Ägare

SBAB startade sin verksamhet 1985 och ägs till 100 procent av svenska staten.



**443 medarbetare<sup>1)</sup>**

– fem kontor

- Stockholm (2)
- Karlstad
- Göteborg
- Malmö

<sup>1)</sup> Antalet anställda per den 31 maj 2016 uttryckt i heltidstjänster, rensat för sjukskrivning och tjänsteledighet (FTE).

## SVERIGES MEST NÖJDA BOLÅNEKUNDER

SBAB hade 2015 Sveriges mest nöjda bolånekunder enligt Svenskt Kvalitetsindex (SKI), för andra året i följd.



# KOMMENTAR FRÅN VD

Vår goda utveckling fortsätter. Varje kvartal mäter vi vår kundnöjdhet, vårt allmänna anseende och vår varumärkeskänedom. Vi kan stolta konstatera att vi fortsatt har mycket nöjda kunder, att vi är en av Sveriges mest ansedda banker och att vi har den högsta varumärkeskänedom i Stockholm bland bolånebanker och den näst högsta känedom totalt sett i Sverige.

Finansiellt står vi starka. Vi visar för det andra kvartalet upp vårt högsta räntenetto någonsin, avkastningen på eget kapital överstiger återigen vårt lönsamhetsmål om 10 procent och vår kärnprimärkapitalrelation är fortsatt stark.

Den totala kreditvolymen uppgick per 30 juni till 303 mdkr, en ökning med drygt två procent sedan årsskiftet. Vår kreditvolymutveckling visar i år därmed en relativt försiktig utveckling. Detta är enligt plan och främst med anledning av framtida förväntade ökade kapitalkrav samt på grund av att vi stramat åt våra kreditregler med anledning av vår oro för de stigande fastighetspriserna med därpå ökande risker. Inlåningen visar en fortsatt mycket stark utveckling och uppgick per den 30 juni till 88 mdkr, en ökning med drygt 15 procent sedan årsskiftet. Vår målsättning är att inlåningen ska fortsätta att öka och finansiera en allt större andel av vår utlåning.

## Först med grön obligation

I mitten av juni blev vi första svenska bank att emittera en grön obligation. De medel vi erhåller skall uteslutande användas till finansiering eller refinansiering av sådana bostadsfastigheter som, enligt ett specifikt ramverk, uppfyller ett antal kriterier för energieffektivitet eller innehar vissa miljöcertifieringar. Med vår gröna obligation tar vi ytterligare ett steg mot ett hållbart kretslopp av pengar – att låna upp grönt och att låna ut grönt, samtidigt som vi bidrar till att påverka kapitalmarknaden och bostadsmarknaden mot en mer hållbar framtid.

## Tvingande reglering på individnivå

Den 1 juni 2016 införde vi de nya amorteringsreglerna i linje med Finansinspektionens föreskrifter. Ökad skuldsättning hos hushållen och kraftigt stigande bostadspriser bidrar till att öka risknivån, både för våra kunder, för oss som bank och för ekonomin i stort. Det är inte en långsiktigt hållbar utveckling. Denna typ av tvingande reglering på individnivå medför dock en ökad komplexitet som tyvärr får vissa negativa effekter. Som en följd av de nya tvingande amorteringsreglerna ser vi redan nu oroande tendenser till ökad inlåsnings och försämrade konkurrens på bolånemarknaden då det blivit krångligare och svårare att byta bank.

En debatt förs om att i framtiden införa ytterligare tvingande reglering på individnivå i form av en skuldkvot, d.v.s. ett maxi-



KLAS DANIELSSON, VD SBAB

malt lånetak i förhållande till inkomst. En sådan reglering skulle dessvärre också riskera att skapa inlåsnings och försämrade konkurrens på bolånemarknaden.

Den långsiktiga lösningen för en bättre bostadsmarknad och en lägre skuldsättning bland hushållen är inte ökad myndighetsreglering på individnivå, utan att politiska beslut fattas som ökar rörligheten på bostadsmarknaden, underlättar ökat byggande och som förändrar skattesystemet för att stödja denna utveckling.

## Vår spelplan får nya spelare och nya regler

Den digitala tjänsteutvecklingen går allt snabbare inom bank & finans. Nya Fintech-bolag driver på och ny reglering som EU-direktivet PSD2, som medför att banker "måste öppna upp sin infrastruktur", skapar en helt ny spelplan. Att "bara" erbjuda en jämförbar banktjänst är därför inte en vinnande framtidsstrategi. Att vara väldigt bra i sin nisch och att driva utvecklingen just där med tjänster som kunden älskar, använder och värdesätter, med enkelhet och transparens i fokus - det är en vinnande framtidsstrategi och det är vad SBAB:s strategi inom boende och boendeekonomi handlar om.

Jag önskar alla en riktigt härlig sommar.

Solna i juli 2016

Klas Danielsson  
VD SBAB

# VERKSAMHETSUTVECKLING

## VOLYMUUTVECKLING

Koncernen	2016	2016	2015	2016	2015
	Kv 2	Kv 1	Kv 2	Jan-jun	Jan-jun
<b>Total utlåning, mdkr <sup>1)</sup></b>	<b>302,7</b>	<b>299,4</b>	<b>274,1</b>	<b>302,7</b>	<b>274,1</b>
Total nyutlåning, mdkr	17,5	14,2	21,8	31,7	35,2
Nettoförändring total utlåning	3,4	2,3	9,2	5,7	12,7
<b>Total inlåning, mdkr</b>	<b>88,0</b>	<b>81,2</b>	<b>67,2</b>	<b>88,0</b>	<b>67,2</b>
Antal konton, inlåning	312 569	302 852	281 239	312 569	281 239
Nettoförändring antal konton, inlåning	9 717	9 567	5 192	19 284	13 527
Nettoförändring total inlåning, mdkr	6,8	4,5	3,3	11,3	6,6
Inlåning/utlåning, %	29,0	27,1	24,5	29,0	24,5
<b>Affärsområde Privat</b>					
Antal bolånekunder, tusen	251	253	246	251	246
Antal finansierade bolåneobjekt, tusen <sup>2)</sup>	161	162	157	161	157
Nyutlåning, mdkr	14,2	12,2	16,8	26,3	28,1
Nettoförändring utlåning, mdkr	2,2	2,5	7,2	4,7	10,7
<b>Total utlåning, Privat, mdkr</b>	<b>218,8</b>	<b>216,6</b>	<b>194,1</b>	<b>218,8</b>	<b>194,1</b>
Marknadsandel bolån, % <sup>3)</sup>	7,77 <sup>4)</sup>	7,87 <sup>5)</sup>	7,39	7,77 <sup>4)</sup>	7,39
Marknadsandel privatlån, % <sup>3)</sup>	0,94 <sup>4)</sup>	0,99 <sup>5)</sup>	0,89	0,94 <sup>4)</sup>	0,89
<b>Total inlåning, Privat, mdkr</b>	<b>61,6</b>	<b>58,2</b>	<b>51,2</b>	<b>61,6</b>	<b>51,2</b>
Marknadsandel inlåning, Privat, % <sup>3)</sup>	3,90 <sup>4)</sup>	3,80 <sup>5)</sup>	3,59	3,90 <sup>4)</sup>	3,59
<b>Affärsområde Företag &amp; Brf</b>					
Antal företags- och brf-kunder	2 742	2 831	3 012	2 742	3 012
Nyutlåning, mdkr	3,3	2,1	5,0	5,4	7,1
Nettoförändring utlåning, mdkr	1,2	-0,2	2,0	1,0	2,0
<b>Total utlåning, Företag &amp; Brf, mdkr</b>	<b>84,0</b>	<b>82,8</b>	<b>80,2</b>	<b>84,0</b>	<b>80,2</b>
Marknadsandel Brf, % <sup>3)</sup>	12,34 <sup>4)</sup>	12,80 <sup>5)</sup>	13,51	12,34 <sup>4)</sup>	13,51
Marknadsandel Företag, % <sup>3)</sup>	10,99 <sup>4)</sup>	10,29 <sup>5)</sup>	9,49	10,99 <sup>4)</sup>	9,49
<b>Total inlåning, Företag &amp; Brf, mdkr</b>	<b>26,3</b>	<b>23,0</b>	<b>16,0</b>	<b>26,3</b>	<b>16,0</b>
Marknadsandel inlåning, Företag & Brf, % <sup>3)</sup>	2,71 <sup>4)</sup>	2,63 <sup>5)</sup>	1,90	2,71 <sup>4)</sup>	1,90

<sup>1)</sup> Efter avdrag för sannolika kreditförluster.

<sup>2)</sup> SBAB använder fr.o.m det första kvartalet 2016 en ny beräkningsmetod för beräkning av antalet finansierade bolåneobjekt. Ett objekt definieras som en villa, bostadsrätt eller fritidshus.

<sup>3)</sup> Källa: SCB.

<sup>4)</sup> Marknadsandel per den 31 maj 2016.

<sup>5)</sup> Marknadsandel per den 29 februari 2016.

### Marknadskommentar

Marknaderna för bolån, fastighetsfinansiering och kontospärande fortsatte att växa under det andra kvartalet. Efterfrågan på riskfritt och lättillgängligt sparande har också fortsatt att vara hög under det andra kvartalet. Ett fortsatt uppsving för bostadsbyggandet i kombination med ett extremt lågt ränteläge och stigande bostadspriser har stimulerat låneefterfrågan. Bostadsprisernas ökningstakt har dämpats något under kvartalet, men är fortsatt hög i förhållande till hur löner, inkomster

och andra priser utvecklas. Ränteläget har varit förhållandevis stabilt med en tendens till nedgång i spåren av omvärldsoro. En viss, sannolikt temporär, uppgång i efterfrågan på bolån har kunnat noteras under kvartalet, till följd av att en del låntagare tidigare lagt bostads- och bolåneaffärer för att undvika de nya amorteringsreglerna, vilka började att gälla från 1 juni. De mer långsiktiga effekterna av amorteringsreglerna blir sannolikt att låneefterfrågan begränsas något.



## Utveckling andra kvartalet 2016 jämfört med första kvartalet 2016

### Koncernen

Den totala utlåningsvolymen ökade under det andra kvartalet till 302,7 mdkr (299,4). Nyutlåningen ökade under samma period till 17,5 mdkr (14,2).

Den totala inlåningsvolymen ökade under kvartalet med 6,8 mdkr (4,5) till 88,0 mdkr (81,2).

### Affärsområde Privat

Affärsområdet Privat erbjuder lån- och sparprodukter samt digitala bostads- och boendetjänster till privatpersoner. Kärnprodukten, bolån, kompletteras med privatlån, sparkonto och försäkringsförmedling. Bostads- och boendetjänster erbjuds främst på booli.se. Antalet bolånekunder uppgick till 251 tusen (253 tusen) vid kvartalets utgång fördelat på 161 tusen finansierade bolåneobjekt (162 tusen).

En stor majoritet av SBAB:s bolånekunder väljer de kortaste löptiderna. Andelen av den totala utlåningen med 3-månaders räntebindning uppgick vid kvartalets utgång till 74,4 procent (72,8).

Sedan den 1 juni 2015 redovisar svenska banker genomsnittlig bolåneränta på nya och villkorsändrade krediter enligt Finansinspektionens föreskrifter. Differensen mellan SBAB:s snittränta och listränta var i juni 0,10 procentenheter (0,10) på lån med 3-månaders räntebindning. En marknadsmässigt låg siffra som återspeglar SBAB:s strävan att erbjuda transparenta villkor.

Nyutlåningen till privatpersoner ökade under kvartalet till 14,2 mdkr (12,2) samtidigt som den totala utlåningen ökade till 218,8 mdkr (216,6).

Marknadsandelen avseende bolån till privatpersoner uppgick per den 31 maj 2016 till 7,77 procent (7,87 per den 29 februari 2016), vilket motsvarar 216,1 mdkr (214,1). Marknadsandelen avseende privatlån uppgick vid samma tidpunkt

till 0,94 procent (0,99), vilket motsvarar 2,0 mdkr (2,0).

Utvecklingen i total utlåning, antalet bolånekunder och marknadsandel bolån har enligt plan under kvartalet påverkats negativt av bolånesamarbeten som är under avveckling och lösen. Utvecklingen för egen distribution är fortsatt god.

Räntan på SBAB:s sparkonton står sig väl i förhållande till bolagets konkurrenter och inflödet av inlåning var fortsatt starkt under årets andra kvartal. Inlåning från privatpersoner ökade under kvartalet med 3,5 mdkr (2,1) till totalt 61,6 mdkr (58,2). Marknadsandelen avseende hushållsinlåning uppgick per den 31 maj 2016 till 3,90 procent (3,80 per den 29 februari 2016). SBAB har som ambition att fortsätta arbetet med att diversifiera bolagets finansieringskällor genom ökad privat- och företagsinlåning.

### Affärsområde Företag & Brf

Affärsområdet Företag & Brf erbjuder lån- och sparprodukter till främst fastighetsbolag och bostadsrättsföreningar. Antalet lånekunder minskade till 2 742 (2 831) vid periodens utgång, i linje med SBAB:s strategi avseende fokuserad och kvalitativ kreditgivning.

Nyutlåningen till företag och bostadsrättsföreningar ökade under perioden till 3,3 mdkr (2,1). Den totala utlåningen uppgick vid kvartalets utgång till 84,0 mdkr (82,8).

Marknadsandelen för bostadsrättsföreningar uppgick per den 31 maj 2016 till 12,34 procent (12,80 per den 29 februari 2016), vilket motsvarar 49,1 mdkr (50,0). Marknadsandelen för bostadsfinansiering till företag uppgick vid samma tidpunkt till 10,99 procent (10,29), vilket motsvarar 27,4 mdkr (25,7).

Inlåning från företag och bostadsrättsföreningar ökade under kvartalet med 3,3 mdkr (2,4) till totalt 26,3 mdkr (23,0). Marknadsandelen avseende inlåning från företag och bostadsrättsföreningar (icke finansiella företag) uppgick per den 31 maj 2016 till 2,71 procent (2,63 per den 29 februari 2016).

Diagram över utlåning och marknadsandelar för bolån, Affärsområde Privat

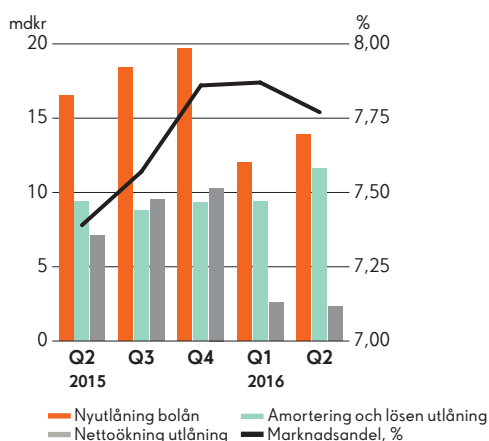
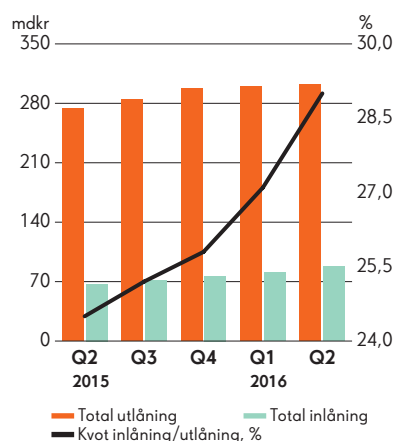


Diagram över total inlåning i förhållande till total utlåning, Koncernen



# FINANSIELL UTVECKLING

## KVARTALSÖVERSIKT

Koncernen, mnkr	2016	2016	2015	2015	2015
	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2
Räntenetto	692	630	647	603	637
Provisionsnetto	10	-2	-23	-28	-28
Nettoreultat av finansiella poster till verkligt värde (not 2)	4	19	24	-18	-120
Övriga rörelseintäkter	7	5	0	0	-
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>713</b>	<b>652</b>	<b>648</b>	<b>557</b>	<b>489</b>
Kostnader	-224	-212	-235	-176	-204
- varav omstruktureringarkostnader	-	-	-17	0	-2
<b>Resultat före kreditförluster</b>	<b>489</b>	<b>440</b>	<b>413</b>	<b>381</b>	<b>285</b>
Kreditförluster, netto (not 3)	1	-1	-11	-3	-23
<b>Rörelseresultat</b>	<b>490</b>	<b>439</b>	<b>402</b>	<b>378</b>	<b>262</b>
<b>Rörelseresultat exkl. NFP<sup>1)</sup> och omstruktureringarkostnader</b>	<b>486</b>	<b>420</b>	<b>395</b>	<b>396</b>	<b>384</b>
Skatt	-108	-97	-90	-83	-58
<b>Periodens resultat</b>	<b>382</b>	<b>342</b>	<b>312</b>	<b>295</b>	<b>204</b>
Placeringsmarginal, %	0,69	0,65	0,69	0,65	0,71
Kreditförlustnivå, %	0,00	0,00	-0,01	0,00	-0,03
K/I-tal, %	31	33	36	32	42
K/I-tal exkl. NFP <sup>1)</sup> och omstruktureringarkostnader, %	32	33	35	31	33
Avkastning på eget kapital <sup>2)</sup> , %	11,8	11,2	10,7	10,5	7,3
Avkastning på eget kapital <sup>2)</sup> exkl. NFP <sup>1)</sup> och omstruktureringarkostnader, %	11,7	10,7	10,5	11,1	10,6
Kärnprimärkapitalrelation, %	28,4	27,6	28,6	25,6	26,8

<sup>1)</sup> Nettoreultat av finansiella poster till verkligt värde.

<sup>2)</sup> Avkastning uppräknat på helår.

### Utveckling andra kvartalet 2016 jämfört med första kvartalet 2016

#### Ränte- och provisionsnetto

Provisionsnettot uppgick till 10 mnkr (-2). Skillnaden mellan kvartalen är i huvudsak hänförlig till vinstdelning från försäkringsbolag. Från och med det första kvartalet 2016 utgick avgiften till den statliga stabilitetsfonden och ersattes med en resolutionsavgift, vilken redovisas i räntenettet. Reservering för resolutionsavgift uppgick till 12,5 mnkr. Räntenettet ökade till 692 mnkr (630), SBAB:s högsta räntenetto någonsin.

#### Rörelseresultat

Rörelseresultatet ökade till 490 mnkr (439). Exklusive nettoreultat av finansiella poster och omstruktureringarkostnader ökade det till 486 mnkr (420). Skillnaden i rörelseresultat mellan kvartalen är framförallt hänförlig till ett högre ränte-

netto. Räntenettet för det första kvartalet belastas dock av en reservering för resolutionsavgift om 64,5 mnkr. Antagandet om avgiftens storlek för resterande del av 2016 har reviderats ner.

#### Kostnader

Kostnaderna ökade till 224 mnkr (212), i huvudsak hänförligt till ökade IT- och personalkostnader.

#### Kreditkvalitet och kreditförluster

SBAB införde under det andra kvartalet, den 1 juni 2016, nya amorteringsregler i linje med Finansinspektionens föreskrifter. Dessa regler omfattar bland annat en amorteringstakt om två procent per år avseende nya bolån med över 70 procents belåningsgrad och därefter en procent per år ned till 50 procents belåningsgrad.

Den genomsnittliga belåningsgraden i SBAB:s bolåneportfölj uppgick vid utgången av det andra kvartalet till 64 procent

(64). Det genomsnittliga bolånet till privatkunder uppgick vid samma tidpunkt till 1,4 mnkr (1,3).

SBAB:s kreditförluster var fortsatt låga och uppgick under det andra kvartalet till 1 mnkr (-1). Stigande priser på fastighetsmarknaden och ett lågt ränteläge har gynnsamt bidragit till låga kreditförluster. För mer information om kreditförluster, se not 3.

#### Nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde

Nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde uppgick till 4 mnkr (19) för kvartalet. Den största resultatpåverkande faktorn var återköp av egna obligationer. Under kvartalet återköptes 4,6 mdkr jämfört med 0,7 mdkr föregående kvartal, vilket bidrar till de ökade kostnaderna. För mer information, se not 2.

#### Övrigt totalresultat

Övrigt totalresultat uppgick för kvartalet till 201 mnkr (470). Den största resultatpåverkande faktorn var realiserade marknadsvärdeförändringar på derivat i kassaflödessäkringar som uppgick till 172 mnkr efter skatt (482). Posten har främst påverkats av sjunkande euroräntor. För mer information, se sida 11.

#### Upplåning

Utestående emitterade värdepapper uppgick vid kvartalets utgång till 268,1 mdkr (277,4). Under kvartalet emitterades värdepapper om 15,3 mdkr (25,4). Samtidigt genomfördes återköp om 4,6 mdkr (0,7) medan 21,9 mdkr (11,8) förföll. Detta har tillsammans med upp- och nedskrivning av skuld, beroende på förändringar i över-/underkurser samt förändringar i kronkursen, gjort att emitterade värdepapper minskade med 9,3 mdkr under kvartalet (13,2).

SBAB emitterade under det andra kvartalet en 5-årig icke säkerställd obligation om EUR 500 mn, vilken möttes av god efterfrågan från det globala investerarkollektivet. SBAB genomförde även en så kallad AT1-transaktion (Additional Tier 1) i SEK om 1,5 mdkr, vilken förstärker kapitalbasen och möjliggör för framtida tillväxt. SBAB emitterade i mitten av juni, som första bank i Sverige, en grön obligation i SEK, med en volym om SEK 2,0 mdkr och en löptid på 5 år. Transaktionen möttes av god efterfrågan och övertecknades snabbt. Mer information om transaktionen finns att tillgå på sbab.se.

Upplåning genom utgivning av säkerställda obligationer sker i det helägda dotterbolaget SCBC. Total säkerställd utestående skuld uppgick vid kvartalets utgång till 191,2 mdkr (202,9).

#### Kapitaltäckning

SBAB redovisar kreditrisk i huvudsak enligt intern riskklassificeringsmetod (IRK-metod) samt operativ risk och marknadsrisk enligt schablonmetod. Styrelsen har under 2016 beslutat om nya kapitalmål för SBAB. Enligt de nya målen ska SBAB:s kärnprimärkapitalrelation under normala förhållanden uppgå till minst 1,5 procentenheter över det av Finansinspektionen kommunicerade kärnprimärkapitalkravet. Vidare ska SBAB:s totala

kapitalrelation under normala förhållanden uppgå till minst 1,5 procentenheter över det av Finansinspektionen kommunicerade kapitalkravet. Banken ska även i övrigt uppfylla de kapitalkrav som myndigheterna beslutar om.

SBAB:s utlåningsvolym ökade under det andra kvartalet med 3,3 mdkr till totalt 302,7 mdkr (299,4). De nya kapitalmålen uppskattas motsvara en kärnprimärkapitalrelation om lägst 24,5 procent och en total kapitalrelation om lägst 34,3 procent per den 30 juni 2016.

Kärnprimärkapitalrelationen uppgick vid utgången av det andra kvartalet till 28,4 procent (27,6) och den totala kapitalrelationen uppgick till 46,4 procent (47,3). Detta ger en god marginal till gällande regelverkskrav. Periodens resultat per 30 juni 2016 är inkluderat i kapitalbasen medan förväntad utdelning reducerat kapitalbasen. Kapitalkravet har främst påverkats av den ökade utlåningsvolymen.

För mer information, se tabellerna med start på sidan 14.

KAPITALTÄCKNING	2016-06-30	2016-03-31
Kärnprimärkapitalrelation, %	28,4	27,6
Primärkapitalrelation, %	35,6	33,8
Total kapitalrelation, %	46,4	47,3

#### Likviditetsreserv och likviditetsrisk

SBAB:s likviditetsreserv består av likvida räntebärande värdepapper med hög rating. Värdepappersinnehaven limiteras per tillgångsklass respektive per land och ska ha AAA-rating vid förvärv. Marknadsvärdet av tillgångarna i likviditetsreserven uppgick vid kvartalets utgång till 74,7 mdkr (80,0). Med hänsyn tagen till Riksbankens och ECB:s värderingsavdrag uppgick likviditetsvärdet av tillgångarna till 71,4 mdkr (76,5).

SBAB mäter och stresstestar likviditetsrisken genom att beräkna överlevnadshorisonten, vilket är ett internt mått för att se hur länge SBAB kan uppfylla sina betalningsförpliktelser utan tillgång till finansiering på kapitalmarknaden samt nettoutflöden från utlåning/inlåning. Överlevnadshorisonten uppgick till 355 (356) dagar, vilket av bolaget bedöms som tillfredsställande.

Likviditetstäckningsgraden (LCR) enligt Finansinspektionens föreskrifter om krav på likviditetstäckningsgrad och rapportering av likvida tillgångar och kassaflöden uppgick per den 30 juni 2016 till 256 procent (212) i alla valutor konsoliderat, vilket överstiger minimikravet på 100 procent. LCR i SEK uppgick till 161 procent (130). Enligt EU kommissionens delegerade förordning om likviditetstäckningskrav uppgick LCR per den 30 juni 2016 till 287 procent (251) i alla valutor konsoliderat, vilket överstiger minimikravet på 70 procent. LCR i SEK uppgick till 218 procent (190).

För mer information om likviditetsreserven, beräkning av överlevnadshorisont och likviditetstäckningsgrad, se not 9 och tabellen Likviditetstäckningsgrad på sida 17.



# RESULTATÖVERSIKT

Koncernen, mnkr	2016	2016	2015	2016	2015
	Kv 2	Kv 1	Kv 2	Jan-jun	Jan-jun
Räntenetto	692	630	637	1 322	1 192
Provisionsnetto	10	-2	-28	8	-51
Nettoreultat av finansiella poster till verkligt värde (not 2)	4	19	-120	23	-5
Övriga rörelseintäkter	7	5	-	12	-
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>713</b>	<b>652</b>	<b>489</b>	<b>1 365</b>	<b>1 136</b>
Kostnader	-224	-212	-204	-436	-398
- varav omstrukturingskostnader	-	-	-2	-	-3
<b>Resultat före kreditförluster</b>	<b>489</b>	<b>440</b>	<b>285</b>	<b>929</b>	<b>738</b>
Kreditförluster, netto (not 3)	1	-1	-23	0	-26
<b>Rörelseresultat</b>	<b>490</b>	<b>439</b>	<b>262</b>	<b>929</b>	<b>712</b>
<b>Rörelseresultat exkl. NFP<sup>1)</sup> och omstrukturingskostnader</b>	<b>486</b>	<b>420</b>	<b>384</b>	<b>906</b>	<b>720</b>
Skatt	-108	-97	-58	-205	-157
<b>Periodens resultat</b>	<b>382</b>	<b>342</b>	<b>204</b>	<b>724</b>	<b>555</b>
Placeringsmarginal, %	0,69	0,65	0,71	0,69	0,68
Kreditförlustnivå, %	0,00	0,00	-0,03	0,00	-0,02
K/I-tal, %	31	33	42	32	35
K/I-tal exkl. NFP <sup>1)</sup> och omstrukturingskostnader, %	32	33	33	33	35
Avkastning på eget kapital <sup>2)</sup> , %	11,8	11,2	7,3	11,6	10,1
Avkastning på eget kapital <sup>2)</sup> exkl. NFP <sup>1)</sup> och omstrukturingskostnader, %	11,7	10,7	10,6	11,3	10,2
Kärnprimärkapitalrelation, %	28,4	27,6	26,8	28,4	27,4

<sup>1)</sup> Nettoreultat av finansiella poster till verkligt värde.

<sup>2)</sup> Avkastning uppräknat på helår.

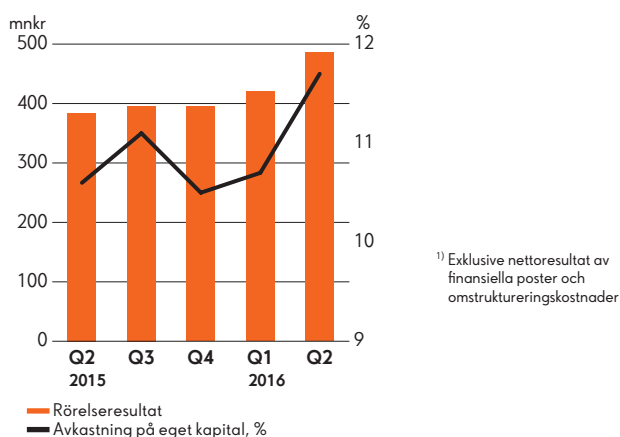
## Utveckling januari–juni 2016 jämfört med januari–juni 2015

Rörelseresultatet uppgick till 929 mnkr (712) och till 906 (720) exklusive nettoreultat av finansiella poster och omstrukturingskostnader. Rörelseintäkterna uppgick till 1 365 mnkr (1 136). Ökningen i rörelseresultat och rörelseintäkter är framförallt hänförlig till ett högre räntenetto. Räntenettet ökade till 1 322 mnkr (1 192), drivet av en stark volymökning och

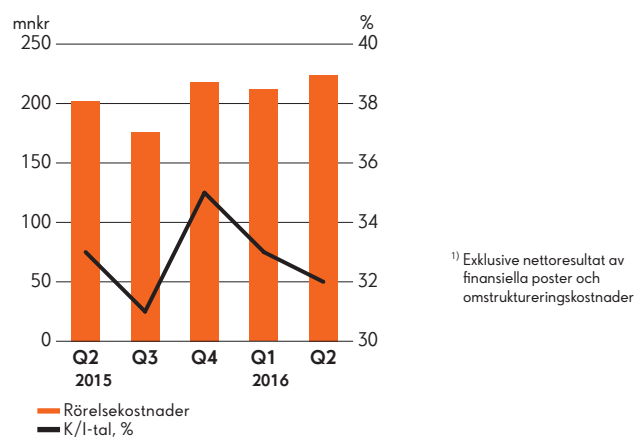
goda utlåningsmarginaler, framförallt inom affärsområde Privat. Nettoreultat av finansiella poster till verkligt värde uppgick till 23 mnkr (-5). Den största resultatpåverkande faktorn var orealiserade marknadsvärdeförändringar i likviditetsportföljen till följd av lägre kreditspreadar.

Kostnaderna för perioden ökade till 436 mnkr (398). Kostnadsökningen är huvudsakligen hänförlig till ökade personal- och marknadsföringskostnader. Kreditförlusterna var fortsatt låga och uppgick för perioden till 0 mnkr (-26).

### Rörelseresultat och Avkastning på eget kapital<sup>1)</sup>



### Rörelsekostnader och K/I-tal<sup>1)</sup>



# ANNAN VÄSENTLIG INFORMATION

## Rating

2016-06-30	Moody's	Standard & Poor's
Långfristig upplåning, SBAB	A2	A <sup>1)</sup>
Långfristig upplåning, SCBC	Aaa	-
Kortfristig upplåning, SBAB	P-1	A-1

<sup>1)</sup>Negative outlook

## Risker och osäkerhetsfaktorer för koncernen och moderbolaget

Den ekonomiska utvecklingen i Sverige är den främsta riskfaktorn för SBAB:s framtida intjäningsförmåga och tillgångarnas kvalitet är i huvudsak exponerad mot kreditrisk inom svensk bostadsmarknad. Hanteringen av ränte- och valutarisker medför viss exponering mot prISRISKER. Hushållens efterfrågan visar en stabil trend, understödd av låg inflation, låga räntor och stigande börs- och fastighetspriser. En bostadsmarknad med kraftiga prisökningar och en stigande skuldsättning bland hushållen medför att den svenska ekonomin är känslig för förändringar i räntor och bostadspriser. Riskerna kopplade till dessa faktorer bedöms öka så länge bostadspriser och skuldsättning ökar snabbare än inkomsterna. Den omfattande regelverksutvecklingen på bolånemarknaden är ytterligare en osäkerhetsfaktor.

Den svenska ekonomin är känslig för utvecklingen i det globala konjunkturläget och för tillståndet på de internationella finansmarknaderna.

För ytterligare information om SBAB:s risker och riskhantering, se avsnittet Riskhantering samt not 2 i SBAB:s integrerade årsredovisning för 2015.

## Brexit

En knapp majoritet av brittena beslutade i en folkomröstning den 23 juni att säga nej till fortsatt medlemskap i EU ("Brexit"). Britternas utgång ur EU bidrar till förhöjd ekonomisk, politisk och finansiell osäkerhet i både Storbritannien och omvärlden. Sverige och den svenska ekonomin påverkas av vilket scenario som

kommer att utspelas avseende Storbritanniens roll och relation till Europa och EU under de kommande åren. Ett litet land som Sverige med stor utrikeshandel, stor finanssektor och ett stort utbyte över gränserna är kraftigt beroende av omvärlden. Kortsiktigt blir effekten av Storbritanniens utträde sannolikt att den ökade osäkerheten kommer att dämpa både svensk och internationell konjunktur, med eventuella räntesänkningar som följd. Sannolikt kan också Riksbanken vänta ytterligare med att höja styrräntan om effekten på tillväxt och inflation blir påtaglig. Fortsatt låga boräntor bör således vara att vänta. Bostadspriserna påverkas främst av utbuds- och efterfrågeläget på den svenska bostadsmarknaden och bör därför inte påverkas direkt av beslutet, även om mer långsiktiga effekter inte kan uteslutas.

I skrivande stund har Brexit haft en marginell effekt på SBAB. SBAB:s marknadsrisk härrör huvudsakligen från två källor, dels ränterisk från placering av eget kapital samt kreditspreadrisk från placering i likviditetsportföljen. Marknadsrörelser i kölvattnet efter Brexit-omröstningen bidrog till att räntor och kreditspreadar generellt rörde sig nedåt vilket marginellt ökade marknadsvärdet både i placeringen för det egna kapitalet och i likviditetsportföljen. Påverkan på likviditetsrisken var också begränsad, då marknadsvärdet på värdepappersinnehaven i likviditetsreserven förändras relativt lite i förhållande till dess totala volym. Effekten på likviditetsmätten blev därmed ytterst marginell.

## Granskningsrapport

Denna rapport har varit föremål för revisorns översiktliga granskning enligt ISRE 2410. Granskningsrapporten återfinns på sidan 32.

## RESULTATRÄKNING

Koncernen, mnkr	2016	2016	2015	2016	2015	2015
	Kv 2	Kv 1	Kv 2	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
Ränteintäkter	1 167	1 183	1 314	2 350	2 780	5 123
Räntekostnader	-475	-553	-677	-1 028	-1 588	-2 681
<b>Räntenetto</b>	<b>692</b>	<b>630</b>	<b>637</b>	<b>1 322</b>	<b>1 192</b>	<b>2 442</b>
Provisionsintäkter	25	12	13	37	33	61
Provisionskostnader	-15	-14	-41	-29	-84	-163
Nettoreultat av finansiella poster till verkligt värde (not 2)	4	19	-120	23	-5	1
Övriga rörelseintäkter	7	5	-	12	-	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>713</b>	<b>652</b>	<b>489</b>	<b>1 365</b>	<b>1 136</b>	<b>2 341</b>
Personalkostnader	-101	-94	-101	-195	-189	-376
Övriga kostnader	-116	-112	-95	-228	-194	-402
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-7	-6	-8	-13	-15	-31
<b>Summa kostnader före kreditförluster</b>	<b>-224</b>	<b>-212</b>	<b>-204</b>	<b>-436</b>	<b>-398</b>	<b>-809</b>
<b>Resultat före kreditförluster</b>	<b>489</b>	<b>440</b>	<b>285</b>	<b>929</b>	<b>738</b>	<b>1 532</b>
Kreditförluster, netto (not 3)	1	-1	-23	0	-26	-40
<b>Rörelseresultat</b>	<b>490</b>	<b>439</b>	<b>262</b>	<b>929</b>	<b>712</b>	<b>1 492</b>
Skatt	-108	-97	-58	-205	-157	-330
<b>Periodens resultat</b>	<b>382</b>	<b>342</b>	<b>204</b>	<b>724</b>	<b>555</b>	<b>1 162</b>

## RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

Koncernen, mnkr	2016	2016	2015	2016	2015	2015
	Kv 2	Kv 1	Kv 2	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
<b>Periodens resultat</b>	<b>382</b>	<b>342</b>	<b>204</b>	<b>724</b>	<b>555</b>	<b>1 162</b>
<b>ÖVRIGT TOTALRESULTAT</b>						
<i>Komponenter som kommer att omklassificeras till resultat</i>						
Förändringar avseende finansiella tillgångar tillgängliga för försäljning, före skatt	59	26	-20	85	-22	-7
Förändringar avseende kassaflödessäkringar, före skatt	221	618	-186	839	-75	175
Skatt hänförlig till komponenter som kommer att omklassificeras till resultat	-61	-142	45	-203	21	-37
<i>Komponenter som inte kommer att omklassificeras till resultat</i>						
Omvärderingseffekter av förmånsbestämda pensionsplaner, före skatt	-23	-41	61	-64	0	72
Skatt hänförlig till komponenter som inte kommer att omklassificeras till resultat	5	9	-13	14	0	-16
<b>Övrigt totalresultat, netto efter skatt</b>	<b>201</b>	<b>470</b>	<b>-113</b>	<b>671</b>	<b>-76</b>	<b>187</b>
<b>Summa totalresultat för perioden</b>	<b>583</b>	<b>812</b>	<b>91</b>	<b>1 395</b>	<b>479</b>	<b>1 349</b>

# BALANSRÄKNING

Koncernen, mnkr	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Kassa och tillgodohavanden hos centralbanker	0	0	0
Belåningsbara statsskuldförbindelser m. m.	20 428	15 540	14 312
Utlåning till kreditinstitut	8 663	18 068	3 456
Utlåning till allmänheten (not 4)	302 747	274 123	296 981
Värdoförändring på räntesäkrade poster i portföljskringar	633	742	549
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	54 594	44 263	49 714
Derivatinstrument (not 5)	7 040	8 230	7 192
Uppskjutna skattefordringar	-	104	-
Immateriella anläggningstillgångar	135	51	56
Materiella anläggningstillgångar	16	23	20
Övriga tillgångar	935	3 517	1 246
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	891	966	1 026
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>396 082</b>	<b>365 627</b>	<b>374 552</b>
<b>SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>			
<b>Skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	12 442	16 521	5 111
Inlåning från allmänheten	87 958	67 200	76 639
Emitterade värdepapper m. m.	268 132	254 085	264 205
Derivatinstrument (not 5)	3 434	5 718	5 194
Övriga skulder	384	1 549	783
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 715	3 053	2 767
Uppskjutna skatteskulder	277	-	47
Avsättningar	75	87	15
Efterställda skulder	5 940	6 436	7 943
<b>Summa skulder</b>	<b>381 357</b>	<b>354 649</b>	<b>362 704</b>
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	1 958	1 958	1 958
Reserver	935	1	264
Primärkapitalinstrument	1 500	-	-
Balanserad vinst	9 608	8 464	8 464
Periodens resultat	724	555	1 162
<b>Summa eget kapital</b>	<b>14 725</b>	<b>10 978</b>	<b>11 848</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>	<b>396 082</b>	<b>365 627</b>	<b>374 552</b>

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Koncernen, mnkr	Aktiekapital	Reserver	Primärkapitalinstrument	Balanserad vinst och resultat	Periodens resultat	Summa eget kapital
<b>INGÅENDE BALANS 2016-01-01</b>	<b>1 958</b>	<b>264</b>	<b>-</b>	<b>9 626</b>		<b>11 848</b>
Primärkapitalinstrument			1 500	-18		1 482
Summa totalresultat för perioden		671			724	1 395
<b>UTGÅENDE BALANS 2016-06-30</b>	<b>1 958</b>	<b>935</b>	<b>1 500</b>	<b>9 608</b>	<b>724</b>	<b>14 725</b>
<b>INGÅENDE BALANS 2015-01-01</b>	<b>1 958</b>	<b>77</b>	<b>-</b>	<b>8 966</b>		<b>11 001</b>
Lämnad utdelning				-502		-502
Summa totalresultat för perioden		-76			555	479
<b>UTGÅENDE BALANS 2015-06-30</b>	<b>1 958</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>8 464</b>	<b>555</b>	<b>10 978</b>
<b>INGÅENDE BALANS 2015-01-01</b>	<b>1 958</b>	<b>77</b>	<b>-</b>	<b>8 966</b>		<b>11 001</b>
Lämnad utdelning				-502		-502
Summa totalresultat för perioden		187			1 162	1 349
<b>UTGÅENDE BALANS 2015-12-31</b>	<b>1 958</b>	<b>264</b>	<b>-</b>	<b>8 464</b>	<b>1 162</b>	<b>11 848</b>

## KASSAFLÖDESANALYS

Koncernen, mnkr	2016	2015	2015
	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>3 456</b>	<b>7 422</b>	<b>7 422</b>
Kassaflöde från den löpande verksamheten	5 779	10 657	-5 623
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-60	-9	-28
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-512	-2	1 685
<b>Ökning / Minskning av likvida medel</b>	<b>5 207</b>	<b>10 646</b>	<b>-3 966</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>8 663</b>	<b>18 068</b>	<b>3 456</b>

Likvida medel definieras som kassa och utlåning till kreditinstitut med en löptid på högst tre månader från anskaffningstidpunkten.



## KAPITALBAS

Upplysningar i enlighet med artikel 5 i Kommissionens Genomförandeförordning (EU) nr 1423/2013.

Det finns inga belopp som omfattas av bestämmelser om behandling som tillämpades före förordning (EU) nr 575/2013 (CRR) eller föreskrivet restvärde enligt förordning (EU) nr 575/2013.

KAPITALBAS KONCERNEN, mnkr	Belopp per 2016-06-30	Belopp per 2015-06-30	Belopp per 2015-12-31
<b>Kärnprimärkapitalinstrument: Instrument och reserver</b>			
Kapitalinstrument och tillhörande överkursfonder	1 958	1 958	1 958
Ej utdelade vinstmedel	9 608	8 464	8 464
Akkumulerat annat totalresultat (och andra reserver, för att inkludera orealiserade vinster och förluster enligt tillämpliga redovisningsstandarder)	934	1	264
Primärkapitalinstrument	1 500	-	-
Delårsresultat netto efter avdrag för förutsebara kostnader och utdelningar som har verifierats av personer som har en oberoende ställning	435	333	697
<b>Kärnprimärkapital före lagstiftningsjusteringar</b>	<b>14 435</b>	<b>10 756</b>	<b>11 383</b>
<b>Kärnprimärkapital: lagstiftningsjusteringar</b>			
Ytterligare värdejusteringar (negativt belopp)	-75	-66	-67
Immateriella tillgångar (netto efter minskning för tillhörande skatteskulder) (negativt belopp)	-121	-43	-46
Reserver i verkligt värde relaterade till vinster eller förluster på kassaflödessäkringar	-891	-41	-236
Negativa belopp till följd av beräkning av förväntade förlustbelopp	-62	-65	-83
Vinster eller förluster på skulder som värderas till verkligt värde och som beror på ändringar av institutets egen kreditstatus	-44	-28	-25
Primärkapitalinstrument i eget kapital	-1 500	-	-
<b>Sammanlagda lagstiftningsjusteringar av kärnprimärkapital</b>	<b>-2 693</b>	<b>-243</b>	<b>-457</b>
<b>Kärnprimärkapital</b>	<b>11 742</b>	<b>10 513</b>	<b>10 926</b>
<b>Primärkapitaltillskott: Instrument</b>			
Kapitalinstrument och tillhörande överkursfonder	3 000	1 500	1 500
<i>Varav: klassificerade som skulder enligt tillämpliga redovisningsstandarder</i>	3 000	1 500	1 500
Belopp för kvalificerade poster som avses i artikel 484.4 och tillhörande överkursfonder som omfattas av utfasning från primärkapitaltillskottet	-	994	994
<b>Primärkapitaltillskott före lagstiftningsjusteringar</b>	<b>3 000</b>	<b>2 494</b>	<b>2 494</b>
<b>Primärkapitaltillskott: Lagstiftningsjusteringar</b>			
<b>Summa lagstiftningsjusteringar av primärkapitaltillskott</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Primärkapitaltillskott</b>	<b>3 000</b>	<b>2 494</b>	<b>2 494</b>
<b>Primärkapital (primärkapital = kärnprimärkapital + primärkapitaltillskott)</b>	<b>14 742</b>	<b>13 007</b>	<b>13 420</b>
<b>Supplementärkapital: Instrument och avsättningar</b>			
Kapitalinstrument och tillhörande överkursfonder	4 447	3 000	5 447
Belopp för kvalificerade poster som avses i artikel 484.5 och tillhörande överkursfonder som omfattas av utfasning från supplementärkapitalet	-	-	-
<b>Supplementärkapital före lagstiftningsjusteringar</b>	<b>4 447</b>	<b>3 000</b>	<b>5 447</b>
<b>Supplementärkapital: Lagstiftningsjusteringar</b>			
<b>Summa lagstiftningsjusteringar av supplementärkapital</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Supplementärkapital</b>	<b>4 447</b>	<b>3 000</b>	<b>5 447</b>
<b>Totalt kapital (totalt kapital = primärkapital + supplementärkapital)</b>	<b>19 189</b>	<b>16 007</b>	<b>18 867</b>
<b>Totala riskvägda tillgångar</b>	<b>41 392</b>	<b>39 162</b>	<b>38 244</b>
<b>Kapitalrelationer och buffertar</b>			
Kärnprimärkapital (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet), %	28,4	26,8	28,6
Primärkapital (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet), %	35,6	33,2	35,1
Totalt kapital (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet), %	46,4	40,9	49,3
Institutspecifika buffertkrav (krav på kärnprimärkapital i enlighet med artikel 92.1 a plus krav på kapitalkonserveringsbuffert och kontracyklisk kapitalbuffert, plus systemriskbuffert, plus buffert för systemviktiga institut (buffert för globala systemviktiga institut eller andra systemviktiga institut) uttryckt som en procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet, %	8,5	7,0	8,0
<i>Varav: minimikrav på kärnprimärkapital, %</i>	4,5	4,5	4,5
<i>Varav: krav på kapitalkonserveringsbuffert, %</i>	2,5	2,5	2,5
<i>Varav: krav på kontracyklisk buffert, %</i>	1,5	-	1,0
<i>Varav: krav på systemriskbuffert, %</i>	-	-	-
<i>Varav: buffert för globalt systemviktiga institut eller för annat systemviktigt institut, %</i>	-	-	-
Kärnprimärkapital tillgängligt att användas som buffert (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet), %	23,9	22,3	24,1
<b>Kapitalinstrument som omfattas av utfasningsarrangemang (får endast tillämpas mellan den 1 januari 2013 och den 1 januari 2022)</b>			
Nuvarande tak för primärkapitaltillskottsinstrument som omfattas av utfasningsarrangemang	-	2 096	2 096
Belopp som utesluts från primärkapitaltillskott på grund av tak (överskjutande belopp över taket efter inlösen och förfallodagar)	-	-	-
Nuvarande tak för supplementärkapitalinstrument som omfattas av utfasningsarrangemang	-	910	910

# KAPITALKRAV

KAPITALKRAV KONCERNEN mnr	2016-06-30		2015-06-30		2015-12-31	
	Kapitalkrav	Riskexponeringsbelopp	Kapitalkrav	Riskexponeringsbelopp	Kapitalkrav	Riskexponeringsbelopp
<b>Kreditrisk som redovisas enligt IRK-metoden</b>						
Exponeringar mot företag	931	11 638	583	7 285	864	10 795
Exponeringar mot hushåll	1 086	13 579	1 070	13 373	1 128	14 103
<i>Varav exponeringar mot små och medelstora företag</i>	105	1 313	127	1 590	130	1 628
<i>Varav exponeringar mot bostadsrätter, villor och fritidshus</i>	981	12 266	943	11 783	998	12 475
<b>Summa för exponeringar som redovisas enligt IRK-metoden</b>	<b>2 017</b>	<b>25 217</b>	<b>1 653</b>	<b>20 658</b>	<b>1 992</b>	<b>24 898</b>
<b>Kreditrisk som redovisas enligt schablonmetoden</b>						
Exponeringar mot nationella regeringar och centralbanker	0	0	0	0	0	0
Exponeringar mot delstatliga eller lokala självstyrelseorgan och myndigheter	0	0	0	0	0	0
Exponeringar mot institut <sup>1)</sup>	161	2 011	149	1 865	122	1 526
<i>Varav derivat enligt bilaga 2 till CRR</i>	153	1 918	133	1 658	120	1 505
<i>Varav repor</i>	6	80	16	199	1	14
Exponeringar mot företag	1	15	243	3 040	1	15
Exponeringar mot hushåll	172	2 154	185	2 316	168	2 106
Fallerade exponeringar	1	10	1	11	1	7
Exponeringar i form av säkerställda obligationer	301	3 762	109	1 362	237	2 957
Exponeringar mot institut eller företag med kortfristig rating	2	26	122	1 529	1	15
Övriga poster	72	898	72	901	58	730
<b>Summa för exponeringar som redovisas enligt schablonmetoden</b>	<b>710</b>	<b>8 876</b>	<b>881</b>	<b>11 024</b>	<b>588</b>	<b>7 356</b>
<b>Marknadsrisk</b>	<b>129</b>	<b>1 608</b>	<b>255</b>	<b>3 183</b>	<b>149</b>	<b>1 856</b>
<i>Varav positionsrisk</i>	68	847	205	2 557	105	1 314
<i>Varav valutarisk</i>	61	761	50	626	44	542
<b>Operativ risk</b>	<b>291</b>	<b>3 634</b>	<b>239</b>	<b>2 989</b>	<b>239</b>	<b>2 989</b>
<b>Kreditvärderingsrisk</b>	<b>164</b>	<b>2 057</b>	<b>105</b>	<b>1 308</b>	<b>92</b>	<b>1 145</b>
<b>Totalt minimikapitalkrav och riskexponeringsbelopp</b>	<b>3 311</b>	<b>41 392</b>	<b>3 133</b>	<b>39 162</b>	<b>3 060</b>	<b>38 244</b>
<b>Kapitalkrav för kapitalkonserveringsbuffert</b>	<b>1 035</b>		<b>979</b>		<b>956</b>	
<b>Kapitalkrav för kontracyklisk buffert</b>	<b>629</b>		<b>4</b>		<b>379</b>	
<b>Totalt kapitalkrav</b>	<b>4 975</b>		<b>4 116</b>		<b>4 395</b>	

<sup>1)</sup> Riskvägt belopp för motpartsrisk enligt CRR artikel 92 punkt 3f uppgår till 1 997 mnr (1 519).

## KAPITALTÄCKNING

### KAPITALTÄCKNING KONCERNEN

mnkr	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
Kärnprimärkapital	11 742	10 513	10 926
Primärkapital	14 742	13 007	13 420
<b>Totalt kapital</b>	<b>19 189</b>	<b>16 007</b>	<b>18 867</b>
<b>Utan övergångsregler</b>			
Risikexponeringsbelopp	41 392	39 162	38 244
Kärnprimärkapitalrelation, %	28,4	26,8	28,6
Överskott <sup>1)</sup> av kärnprimärkapital	9 879	8 751	9 205
Primärkapitalrelation, %	35,6	33,2	35,1
Överskott <sup>1)</sup> av primärkapital	12 259	10 658	11 125
Total kapitalrelation, %	46,4	40,9	49,3
Överskott <sup>1)</sup> av totalt kapital	15 878	12 874	15 807
<b>Med övergångsregler</b>			
Kapitalbas	19 252	16 072	18 950
Risikexponeringsbelopp	171 338	153 838	165 830
Total kapitalrelation, %	11,2	10,4	11,4

<sup>1)</sup> Överskott av kapital har beräknats utifrån minimikrav (utan buffertkrav)

## INTERNT BEDÖMT KAPITALBEHOV

Den interna kapitalutvärderingen ska säkerställa att SBAB har tillräckligt kapital i händelse av finansiella problem. Intern bedömt kapitalbehov för koncernen uppgick till 13 579 mnkr (12 930 per den 31 mars 2016). SBAB kvantifierar kapitalbehovet för sina risker med en modell för ekonomiskt kapital inom ramen för den interna kapitalutvärderingsprocessen (IKU-processen). Ekonomiskt kapital definieras som den mängd kapital som behövs för att säkerställa solvensen över

en ettårsperiod givet en bestämd konfidensnivå. I SBAB:s fall är konfidensnivån 99,97 procent, vilket motsvarar SBAB:s långsiktiga målrating AA- (Standard & Poor's ratingskala). Internt kapitalbehov definieras som det högre av ekonomiskt kapital och regelverkskraven för respektive risktyp. Tabellen nedan återger internt kapitalbehov för den konsoliderade situationen med respektive utan beaktande av Finansinspektionens tillsynspraxis avseende riskviktsgolv för svenska bolån.

	Pelare 1	EXKL. RISKVIKTSGOLV	INKL. RISKVIKTSGOLV
		Internt bedömt kapitalbehov	Internt bedömt kapitalbehov
Pelare 1	Kreditrisk & kreditvärderingsrisk	2 892	2 892
	Marknadsrisk	129	129
	Operativ risk	291	291
Pelare 2	Kreditrisk <sup>1)</sup>		1 080
	Marknadsrisk		1 115
	Operativ risk		47
	Risikviktsgolv		6 564
	Koncentrationsrisk		629
	Statsrisk		68
	Pensionsrisk		21
Buffertar	Resultatvolatilitet	159	159
	Kapitalkonserveringsbuffert	1 035	1 035
	Kapitalplaneringsbuffert <sup>2)</sup>		1 155
	Kontracyklisk buffert	629	629
<b>Totalt</b>	<b>4 975</b>	<b>9 250</b>	<b>13 579</b>

<sup>1)</sup> I internt kapitalbehov utan beaktande av riskviktsgolvet utgörs tillkommande kreditrisk i pelare 2 av SBAB:s skattning av kapitalbehov i ekonomiskt kapital. Då det tillkommande kapitalbehovet för riskviktsgolvet är större än tillkommande kapitalbehov enligt ekonomiskt kapital ingår enbart riskviktsgolvet i internt kapitalbehov med beaktande av riskviktsgolvet.

<sup>2)</sup> Den högre av stresstestbuffert och kapitalplaneringsbuffert ingår i internt bedömt kapitalbehov. Med beaktande av riskviktsgolvet beräknas stresstestbufferten utan beaktande av riskmigrationer i bolåneportföljerna, varför den erforderliga bufferten är mindre.

## LIKVIDITETSTÄCKNINGSGRAD

Likviditetstäckningsgraden beräknar till vilken grad en banks likvida tillgångar i ett stressat scenario täcker dess nettokassaflöden under de kommande 30 dagarna. Nettokassaflödena består dels av kontrakterade in- och utflöden och dels av teo-

retiska flöden, baserade på historiska data, exempelvis uttag av bankens inlåning. De teoretiska utflödenas vikter är fasta och bestäms av tillsynsmyndigheten.

Koncernen, mnkr	Total	FÖRDELNING VALÜTASLAG	
		EUR	USD
Likviditetstäckningsgrad, %	256	1 679 055	195
<b>Likvida tillgångar</b>	<b>68 455</b>	<b>12 140</b>	<b>4 423</b>
Tillgångar med 100 % vikt	33 006	7 858	3 424
Tillgångar med 85 % vikt	35 449	4 282	999
<b>Kassautflöden</b>	<b>29 624</b>	<b>3</b>	<b>3 974</b>
Inlåning från allmänheten	13 726	0	0
Marknadsfinansiering	7 507	0	3 973
Övriga utflöden	8 392	3	1
<b>Kassainflöden</b>	<b>8 125</b>	<b>3 268</b>	<b>1 701</b>
Inflöden från utlåningen till allmänheten	2 136	0	0
Övriga inflöden	5 989	3 268	1 701

Likviditetstäckningsgraden = likvida tillgångar / (kassautflöden-kassainflöden).

Likviditetstäckningsgraden redovisas enligt definitioner och vikter i FFFS 2012:6. I beräkningen tas hänsyn till att tillgångar med 85 procent vikt inte får

utgöra mer än 40 procent av reserven samt att inflöden inte får vara större än 75 procent av utflödet i respektive kolumn.

## NOT 1 Redovisningsprinciper

SBAB-koncernen tillämpar International Financial Reporting Standards (IFRS) såsom de antagits av EU. Utöver dessa redovisningsstandarder beaktas även Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (FFFS 2008:25), lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL), samt de krav som finns i Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 1. Kompletterande redovisningsregler för koncerner. Koncernens delårsrapport uppfyller de krav som ställs enligt IAS 34, Delårsrapportering.

För moderbolaget tillämpas lagbegränsad IFRS, vilket innebär att delårsrapporten är upprättad enligt IFRS med de tillägg och undantag som följer av Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer, Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (FFFS 2008:25) samt lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL).

Under det andra kvartalet har SBAB emitterat obligationer som redovisas som primärkapitaltillskott inom eget kapital. Räntebetalningar på instrumenten redovisas som avdrag från eget kapital vid betalningstillfället.

Redovisningsprinciperna och beräkningsmetoderna är oförändrade jämfört med årsredovisningen för 2015.

Nya eller ändrade internationella redovisningsstandarder som publicerats men ännu inte tillämpats, kommer enligt SBAB:s preliminära bedömning att få en begränsad påverkan på de finansiella rapporterna. Gällande IFRS 9, som är obligatorisk att tillämpa från 1 januari 2018, pågår en förstudie avseende hur de nya reglerna påverkar SBAB.

## NOT 2 Nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde/Nettoresultat av finansiella transaktioner

Koncernen, mnkr	2016	2016	2015	2016	2015	2015
	Kv 2	Kv 1	Kv 2	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
<b>Vinster/förluster på räntebärande finansiella instrument</b>						
- Värdepapper värderade till verkligt värde via resultaträkningen	18	70	-415	88	-271	-411
- Värdeförändring på säkrade poster i säkringsredovisning	-3	-214	937	-217	800	1 505
- Realiserat resultat från finansiella skulder	-112	-31	-29	-143	-60	-113
- Derivatinstrument i säkringsredovisning	71	163	-644	234	-533	-1 099
- Lånefordringar	29	30	31	59	53	113
Valutaomräkningseffekter	1	1	0	2	-2	-2
<b>Vinster/förluster på aktier och andelar värderade till verkligt värde via resultaträkningen</b>	-	-	-	-	8	8
<b>Summa</b>	<b>4</b>	<b>19</b>	<b>-120</b>	<b>23</b>	<b>-5</b>	<b>1</b>

### Redovisning till verkligt värde

Den valuta- och ränterisk som uppstår i samband med upplåning i utländsk valuta säkras i huvudsak under upplåningens hela löptid genom valutaräntederivat, så kallade basisswappar. Alla derivat ska enligt IFRS redovisas till verkligt värde.

Stora variationer i verkliga värden mellan rapportperioderna kan medföra stora förändringar på redovisat resultat och därmed också kapitaltäckningen. Förändringen i form av förlust/vinst är realiserad så länge basisswappen inte avslutas i förtid.

I de fall derivaten hålls till förfall påverkas resultatet inte av de ackumulerade förändringarna eftersom de realiserade ränterelaterade värdeförändringar som

får genomslag i resultatet på varje derivatkontrakt börjar och slutar på noll.

Merparten av SBAB:s basisswappar hålls till förfall. En redovisningseffekt uppstår även i SBAB:s värdepappersinnehav, eftersom den redovisningsprincip som SBAB tillämpar innebär att delar av värdepapperstillgångarna värderas till verkligt värde medan stora delar av SBAB:s skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Även när det gäller värdepapperstillgångar kommer de realiserade ränterelaterade värdeförändringar som får genomslag i resultatet att återföras under kvarvarande löptid om tillgången hålls till förfall och emitenten kan fullgöra sina betalningar. Merparten av SBAB:s värdepapper hålls till förfall.



## NOT 3 Kreditförluster, netto

Koncernen, mnkr	2016	2016	2015	2016	2015	2015
	Kv 2	Kv 1	Kv 2	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
<b>FÖRETAGSMARKNAD</b>						
<b>Individuell reservering företagsmarknadslån</b>						
Periodens bortskrivning för konstaterade kreditförluster	-	-	-	-	-1	-1
Återförda tidigare gjorda reserveringar för sannolika kreditförluster som i periodens bokslut redovisas som konstaterade förluster	-	-	-	-	-	-
Periodens reservering för sannolika kreditförluster	-	-0	-22	-0	-22	-22
Inbetalt på tidigare års konstaterade kreditförluster	-	-	-	-	-	0
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för sannolika kreditförluster	0	0	0	0	0	0
Garantier	-	-	-	-	-	-
<b>Periodens nettokostnad för individuella reserveringar företagsmarknadslån</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-22</b>	<b>0</b>	<b>-23</b>	<b>-23</b>
<b>Gruppvis reservering företagsmarknadslån</b>						
Avsättning till/upplösning av gruppvis reservering	0	1	-1	1	2	7
Garantier	-0	-1	-1	-1	-2	-2
<b>Periodens nettokostnad för gruppvisa reserveringar företagsmarknadslån</b>	<b>0</b>	<b>-0</b>	<b>-2</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
<b>PRIVATMARKNAD</b>						
<b>Individuell reservering privatmarknadslån</b>						
Periodens bortskrivning för konstaterade kreditförluster	-0	-	-1	-0	-1	-3
Återförda tidigare gjorda reserveringar för sannolika kreditförluster som i periodens bokslut redovisas som konstaterade förluster	0	-	-	0	-	-
Periodens reservering för sannolika kreditförluster	-0	-0	1	-0	-3	-24
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för sannolika kreditförluster	3	1	0	4	0	1
Garantier	-0	-	-	0	-	-
<b>Periodens nettokostnad för individuella reserveringar privatmarknadslån</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>-4</b>	<b>-26</b>
<b>Gruppvis reservering privatmarknadslån</b>						
Periodens bortskrivning för konstaterade kreditförluster	-3	-3	-2	-6	-5	-12
Inbetalt på tidigare års konstaterade kreditförluster	0	1	1	1	1	2
Avsättning till/upplösning av gruppvis reservering	4	1	4	5	12	26
Garantier	-3	-1	-2	-4	-7	-12
<b>Periodens nettokostnad för gruppvisa reserveringar privatmarknadslån</b>	<b>-2</b>	<b>-2</b>	<b>1</b>	<b>-4</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
<b>Periodens nettokostnad för kreditförluster</b>	<b>1</b>	<b>-1</b>	<b>-23</b>	<b>0</b>	<b>-26</b>	<b>-40</b>

Såväl periodens bortskrivning avseende konstaterade kreditförluster som återförda bortskrivningar enligt specifikationen ovan hänför sig till fordringar på allmänheten.

## NOT 4 Utlåning till allmänheten

KONCERNEN mnkr	2016-06-30		2015-06-30		2015-12-31	
	Utlåning	Reserv	Utlåning	Reserv	Utlåning	Reserv
Villor och fritidshus	115 329	-95	109 256	-112	115 832	-98
Bostadsrätter	101 665	-81	82 978	-72	96 283	-85
Bostadsrättsföreningar	51 189	-33	52 498	-37	52 390	-34
Privata flerbostadshus	27 827	-19	23 727	-23	25 882	-20
Kommunala flerbostadshus	445	-	337	-	470	-
Kommersiella fastigheter	4 556	-	3 671	-	4 313	-
Övrigt	1 978	-14	1 909	-9	2 064	-16
Reserv för sannolika förluster	-242		-253		-253	
<b>Summa</b>	<b>302 747</b>	<b>-242</b>	<b>274 123</b>	<b>-253</b>	<b>296 981</b>	<b>-253</b>

Osäkra och oreglerade lånefordringar	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
a) Osäkra lånefordringar	159	75	170
b) Oreglerade lånefordringar <sup>1)</sup> som ingår i osäkra lånefordringar	3	3	3
c) Oreglerade lånefordringar <sup>1)</sup> som inte ingår i osäkra lånefordringar	155	229	170
d) Individuella reserveringar lånefordringar	76	61	81
e) Gruppvisa reserveringar företagsmarknadslån	10	16	11
f) Gruppvisa reserveringar privatmarknadslån	156	176	161
g) Totala reserveringar (d+e+f)	242	253	253
h) Osäkra lånefordringar efter individuella reserveringar (a-d)	83	14	89
i) Reserveringsgrad avseende individuella reserveringar (d/a), %	48	81	48

<sup>1)</sup> Vars avier (en eller flera) förfallit till betalning >60 dagar

Låneportfölj, mnkr	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
Privatutlåning	218 782	193 950	213 980
- nyutlåning	26 318	28 084	66 750
Företagsutlåning (inkl. bostadsrättsföreningar)	83 965	80 173	83 001
- nyutlåning	5 404	7 091	13 720
<b>Summa</b>	<b>302 747</b>	<b>274 123</b>	<b>296 981</b>
- nyutlåning	31 722	35 175	80 470

## NOT 5 Derivatinstrument

Koncernen, mnkr	2016-06-30		
	Tillgångar till verkligt värde	Skulder till verkligt värde	Summa nominellt belopp
Ränterelaterade	5 331	2 410	221 214
Valutarelaterade	1 709	1 024	84 757
<b>Summa</b>	<b>7 040</b>	<b>3 434</b>	<b>305 971</b>

Valutaränteswappar är klassificerade som valutarelaterade derivatinstrument.

## NOT 6 Rörelsesegment

Koncernen, mnkr	Jan-jun 2016				Jan-jun 2015			
	Privat	Företag & Brf	Övrigt	Summa	Privat	Företag & Brf	Övrigt	Summa
Intäkter <sup>1)</sup>	1 077	265	-	1 342	868	267	6	1 141
Nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde	-	-	23	23	-	-	-5	-5
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>1 077</b>	<b>265</b>	<b>23</b>	<b>1 365</b>	<b>868</b>	<b>267</b>	<b>1</b>	<b>1 136</b>
Kostnader <sup>2)</sup>	-345	-95	4	-436	-311	-84	-3	-398
Kreditförluster, netto	0	0	-	0	-5	-21	-	-26
<b>Resultat före skatt</b>	<b>732</b>	<b>170</b>	<b>27</b>	<b>929</b>	<b>552</b>	<b>162</b>	<b>-2</b>	<b>712</b>
Schablonskatt (22 %)	-161	-37	-6	-204	-122	-36	1	-157
<b>Resultat efter skatt</b>	<b>571</b>	<b>133</b>	<b>21</b>	<b>725</b>	<b>430</b>	<b>126</b>	<b>-1</b>	<b>555</b>
Justering för verklig skatt	0	0	-1	-1	0	0	0	0
<b>Resultat efter skatt</b>	<b>571</b>	<b>133</b>	<b>20</b>	<b>724</b>	<b>430</b>	<b>126</b>	<b>-1</b>	<b>555</b>
Avkastning på eget kapital, %	14,1	6,7		11,6	11,3	7,9		10,1

<sup>1)</sup> I de fördelade intäkterna ingår räntenetto, provisionsnetto samt övriga rörelseintäkter

<sup>2)</sup> I de fördelade kostnaderna ingår personalkostnader, övriga kostnader samt avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

Jämförelsetalen för 2015 har omräknats i enlighet med en organisationsförändring som trädde i kraft under det andra kvartalet 2016. I rörelsesegmentet Privat ingår Privatmarknad och Partnermarknad, vilka tidigare redovisades som separata rörelsesegment, samt Booli, som förvärvades under det första kvartalet 2016. Partnermarknad upphörde som resultatenhet i samband med organisationsförändringen.

Avkastning på eget kapital, %, är uttryckt som rörelseresultat med avdrag för skatt (för affärsområden gäller schablonskatt om 22 procent) i relation till genomsnittligt fördelat eget kapital, justerat för primärkapitallån.

## NOT 7 Klassificering av finansiella instrument

### KONCERNEN

#### Finansiella tillgångar

2016-06-30

mnkr	Tillgångar värderade till verkligt värde via resultat-räkningen	Säkrings-redovisade derivat-instrument	Finansiella tillgångar tillgängliga för försäljning	Låne-fordringar	Investeringar som hålls till förfall	Summa	Summa verkligt värde
Kassa och tillgodohavande hos centralbanker					0	0	0
Belåningsbara statskund-förbindelser m. m.	15 419		5 009			20 428	20 428
Utlåning till kreditinstitut					8 663	8 663	8 663
Utlåning till allmänheten					302 747	302 747	304 347
Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkringar				633		633	-
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	11 063		31 713		11 818	54 594	54 654
Derivatinstrument	326	7 578				7 040	7 040
Övriga tillgångar				935		935	935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	269		251	236	135	891	891
<b>Summa</b>	<b>27 077</b>	<b>7 578</b>	<b>36 973</b>	<b>1 804</b>	<b>323 363</b>	<b>395 931</b>	<b>396 958</b>

### KONCERNEN

#### Finansiella skulder

2016-06-30

mnkr	Skulder värderade till verkligt värde via resultat-räkningen	Säkrings-redovisade derivat-instrument	Övriga finansiella skulder	Summa	Summa verkligt värde
Skulder till kreditinstitut			12 442	12 442	12 442
Inlåning från allmänheten			87 958	87 958	87 958
Emitterade värdepapper m.m.			268 132	268 132	270 498
Derivatinstrument	1 716	3 037		3 434	3 434
Övriga skulder			384	384	384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			2 715	2 715	2 715
Efterställda skulder			5 940	5 940	5 976
<b>Summa</b>	<b>1 716</b>	<b>3 037</b>	<b>377 571</b>	<b>381 005</b>	<b>383 407</b>

#### Beräkning av verkligt värde på finansiella instrument

Principer för värdering av finansiella instrument som redovisas till verkligt värde i balansräkningen framgår av not 1 Redovisningsprinciper i årsredovisningen för 2015. I kolumnen "summa verkligt värde" ovan lämnas även information om verkligt värde för finansiella instrument som i balansräkningen redovisas till upplupet anskaffningsvärde. För kortfristiga fordringar och skulder har det redovisade värdet bedömts vara lika stort som det verkliga värdet. För utlåning till allmänheten,

där observerbara data för kreditmarginalen saknas vid värderingstillfället, används kreditmarginalen vid senaste villkorsändringsdag för respektive lån, nivå 3. Emitterade värdepapper har värderats till koncernens aktuella upplåningsränta, nivå 2.

## NOT 8 Upplysningar om verkligt värde

KONCERNEN

2016-06-30

mnr	Noterade marknads- priser (Nivå 1)	Andra observerbara marknadsdata (Nivå 2)	Icke observerbara marknads- data (Nivå 3)	Summa
<b>Tillgångar</b>				
Värdepapper	63 724	-	-	63 724
Derivat i kategorin handel	-	474	-	474
Övriga derivat <sup>1)</sup>	-	6 566	-	6 566
<b>Summa</b>	<b>63 724</b>	<b>7 040</b>	<b>-</b>	<b>70 764</b>
<b>Skulder</b>				
Derivat i kategorin handel	-	1 490	-	1 490
Övriga derivat <sup>1)</sup>	-	1 944	-	1 944
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>3 434</b>	<b>-</b>	<b>3 434</b>

<sup>1)</sup> Posten övriga derivat består av derivat i sÄkringsredovisning

Principer fÖr vÄrdering av finansiella instrument som redovisas till verkligt vÄrde i balansrÄkningen framgÅr av not 1 Redovisningsprinciper i Årsredovisningen fÖr 2015. I tabellen gÖrs en uppdelning av de finansiella tillgÅngar och skulder som redovisas till verkligt vÄrde i balansrÄkningen, utifrån anvÄnda vÄrderingsnivÅer nedan. Inga ÖverfÖringar mellan nivÅer har skett under 2016.

### Noterat marknadspris (Nivå 1)

VÄrdering till noterat pris pÅ en aktiv marknad fÖr identiska tillgÅngar och skulder. En marknad betraktas som aktiv om prisuppgifterna Är lÄttillgÄngliga och motsvaras av verkliga regelbundet fÖrekommande transaktioner. VÄrderingsmetoden anvÄnds fÖr innehav av noterade rÄntebÄrande vÄrdepapper samt fÖr bÖrsnoterade derivat, frÄmst rÄnteterminer.

### VÄrdering baserad pÅ observerbar marknadsdata (Nivå 2)

VÄrdering med hjÄlp av annan extern marknadsinformation Än noterade priser inkluderade i nivå 1, exempelvis noterade rÄntor, eller priser fÖr nÄrbeslÄktade instrument. I denna grupp ingÅr samtliga icke noterade derivatinstrument.

### VÄrdering delvis baserad pÅ icke-observerbar marknadsdata (Nivå 3)

VÄrdering dÄr nÅgon vÄsentlig komponent i modellen bygger pÅ uppskattningar eller antaganden som inte direkt gÅr att hÄmta frÅn marknaden. Denna metod anvÄnds fÖr nÄrvarande inte fÖr nÅgra tillgÅngar eller skulder.



## NOT 9 Likviditetsreserv och likviditetsrisk

Tillgångarna i SBAB:s likviditetsreserv består i huvudsak av likvida räntebärande värdepapper med hög rating och är en integrerad del i koncernens likviditetsriskhantering. Värdepappersinnehaven limiteras per tillgångsklass respektive per land och ska ha AAA-rating vid förvärv. Utöver dessa grupplimiters kan även limiter

för enskilda emittenter fastställas.

Tabellen rapporteras i enlighet med Bankföreningens mall för offentliggörande av likviditetsreserv.

Koncernen, mnkr	2016-06-30	FÖRDELNING VALUTASLAG			
		SEK	EUR	USD	Övriga
Kassa samt tillgodohavande hos centralbanker	-	-	-	-	-
Tillgodohavande hos andra banker	-	-	-	-	-
Värdepapper emitterade eller garanterade av stat, centralbank eller multinationella utvecklingsbanker	25 861	16 134	7 858	1 870	-
Värdepapper emitterade eller garanterade av kommun eller icke-statliga offentliga enheter	7 144	5 590	-	1 554	-
Andras säkerställda obligationer	41 710	35 497	5 037	1 175	-
Egna säkerställda obligationer	-	-	-	-	-
Värdepapper emitterade av icke-finansiella företag	-	-	-	-	-
Värdepapper emitterade av finansiella företag (exkl. säkerställda obligationer)	-	-	-	-	-
Övriga värdepapper	-	-	-	-	-
<b>Totalt</b>	<b>74 715</b>	<b>57 221</b>	<b>12 895</b>	<b>4 599</b>	-
Bank- & lånefaciliteter	-	-	-	-	-
<b>Totalt</b>	<b>74 715</b>	<b>57 221</b>	<b>12 895</b>	<b>4 599</b>	-
Fördelning valutaslag, %		76,6	17,3	6,2	-

### Beräkning av överlevnadshorisont

SBAB mäter och stresstestar likviditetsrisken bland annat genom att beräkna överlevnadshorisonten. Detta görs genom att summera det maximala behovet av likviditet för varje dag framåt och jämföra detta med likviditetsportföljens storlek efter tillämpliga värderingsavdrag. Beräkningarna baseras på ett krisscenario där

all utlåning antas förlängas, ingen likviditet tillförs genom lösen och ingen finansiering finns att tillgå. På så sätt kan det maximala behovet av likviditet för varje given period i framtiden identifieras och nödvändig likviditetsreserv fastställas.

# MODERBOLAGET

## Utveckling januari–juni 2016 jämfört med januari–juni 2015

Rörelseresultatet för perioden uppgick till 35 mnkr (-55). Förändringen i rörelseresultatet är främst hänförlig till ett bättre nettoresultat av finansiella transaktioner, som för perioden uppgick till 41 mnkr (-52). Räntenettet minskade under perioden till 59 mnkr (99), hänförligt till att dotterbolaget SCBC under januari 2016 förvärvade lånefordringar från moderbolaget motsvarande en nominell volym om cirka 30 mdkr i syfte att öka den säkerställda poolen i SCBC. Nettoresultat av finansiella

transaktioner uppgick till 41 (-52). Den största resultatpåverkande faktorn var realiserade marknadsvärdeförändringar i likviditetsportföljen till följd av lägre kreditspreadar. Kostnaderna uppgick till 434 mnkr (394), drivet av högre IT-, marknadsförings- och personalkostnader. Nettoeffekten av kreditförluster uppgick till 0 mnkr (-27). Utlåning till allmänheten ökade under perioden till 57,6 mdkr (56,4) och inlåning från allmänheten ökade till 88,0 mdkr (67,2). För moderbolaget uppgick kärnprimärkapitalrelationen till 23,4 procent (23,2) och internt bedömt kapitalbehov till 5 561 mnkr (3 480).

## RESULTATRÄKNING

	2016	2016	2015	2016	2015	2015
	Kv 2	Kv 1	Kv 2	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
<b>Moderbolaget, mnkr</b>						
Ränteintäkter	298	299	392	597	815	1 419
Räntekostnader	-250	-288	-316	-538	-716	-1 258
<b>Räntenetto</b>	<b>48</b>	<b>11</b>	<b>76</b>	<b>59</b>	<b>99</b>	<b>161</b>
Provisionsintäkter	30	15	18	45	44	82
Provisionskostnader	-10	-9	-18	-19	-41	-79
Nettoresultat av finansiella transaktioner	49	-8	-116	41	-52	-76
Övriga rörelseintäkter	170	173	166	343	316	625
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>287</b>	<b>182</b>	<b>126</b>	<b>469</b>	<b>366</b>	<b>713</b>
Personalkostnader	-101	-95	-102	-196	-190	-379
Övriga kostnader	-115	-115	-97	-230	-194	-409
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4	-4	-5	-8	-10	-22
<b>Summa kostnader före kreditförluster</b>	<b>-220</b>	<b>-214</b>	<b>-204</b>	<b>-434</b>	<b>-394</b>	<b>-810</b>
<b>Resultat före kreditförluster</b>	<b>67</b>	<b>-32</b>	<b>-78</b>	<b>35</b>	<b>-28</b>	<b>-97</b>
Kreditförluster, netto	1	-1	-21	0	-27	-51
<b>Rörelseresultat</b>	<b>68</b>	<b>-33</b>	<b>-99</b>	<b>35</b>	<b>-55</b>	<b>-148</b>
Skatter	-15	7	21	-8	11	31
<b>Periodens resultat</b>	<b>53</b>	<b>-26</b>	<b>-78</b>	<b>27</b>	<b>-44</b>	<b>-117</b>

## RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

	2016	2016	2015	2016	2015	2015
Moderbolaget, mnkr	Kv 2	Kv 1	Kv 2	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
<b>Periodens resultat</b>	<b>53</b>	<b>-26</b>	<b>-78</b>	<b>27</b>	<b>-44</b>	<b>-117</b>
<b>ÖVRIGA TOTALRESULTAT</b>						
<i>Komponenter som kommer att omklassificeras till resultat</i>						
Förändringar avseende finansiella tillgångar tillgängliga för försäljning, före skatt	59	26	-20	85	-22	-7
Förändringar avseende kassaflödessäkringar, före skatt	17	2	-3	19	-3	-6
Skatt hänförlig till komponenter som kommer att omklassificeras till resultat	-17	-6	6	-23	6	3
<b>Övrigt totalresultat, netto efter skatt</b>	<b>59</b>	<b>22</b>	<b>-17</b>	<b>81</b>	<b>-19</b>	<b>-10</b>
<b>Summa totalresultat för perioden</b>	<b>112</b>	<b>-4</b>	<b>-95</b>	<b>108</b>	<b>-63</b>	<b>-127</b>

# BALANSRÄKNING

Moderbolaget, mnkr	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Kassa och tillgodohavanden hos centralbanker	0	0	0
Belåningsbara statsskuldförbindelser m. m.	20 428	15 540	14 312
Utlåning till kreditinstitut (not 10)	48 583	43 641	17 162
Utlåning till allmänheten	57 620	56 440	81 207
Värdetförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkringar	0	10	5
Obligationer och andra räntebärande värdepapper	54 594	44 263	49 714
Derivatinstrument	7 131	7 122	6 430
Aktier och andelar i koncernföretag	10 386	10 300	10 300
Uppskjutna skattefordringar	-	34	52
Immateriella anläggningstillgångar	9	14	13
Materiella anläggningstillgångar	16	23	20
Övriga tillgångar	371	2 952	554
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	761	829	904
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>199 899</b>	<b>181 168</b>	<b>180 673</b>
<b>SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>			
<b>Skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	10 913	12 946	2 973
Inlåning från allmänheten	87 958	67 200	76 639
Emitterade värdepapper m. m.	76 884	76 575	76 925
Derivatinstrument	7 362	7 688	6 778
Övriga skulder	372	1 227	773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	789	959	569
Uppskjutna skatteskulder	17	-	-
Efterställda skulder	5 940	6 436	7 943
<b>Summa skulder</b>	<b>190 235</b>	<b>173 031</b>	<b>172 600</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	1 958	1 958	1 958
Reservfond	392	392	392
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>2 350</b>	<b>2 350</b>	<b>2 350</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fond för verkligt värde	67	-23	-14
Primärkapitalinstrument	1 500	-	-
Balanserad vinst	5 720	5 854	5 854
Periodens resultat	27	-44	-117
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>7 314</b>	<b>5 787</b>	<b>5 723</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>9 664</b>	<b>8 137</b>	<b>8 073</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>	<b>199 899</b>	<b>181 168</b>	<b>180 673</b>
<b>POSTER INOM LINJEN</b>			
Ställda säkerheter för egna skulder	6 864	10 030	15
Eventualförpliktelser	85 064	104 081	80 772

## KAPITALBAS

Upplysningar i enlighet med artikel 5 i Kommissionens Genomförandeförordning (EU) nr 1423/2013.

Det finns inga belopp som omfattas av bestämmelser om behandling som tillämpades före förordning (EU) nr 575/2013 (CRR) eller föreskrivet restvärde enligt förordning (EU) nr 575/2013.

KAPITALBAS MODERBOLAGET, mnkr	Belopp per 2016-06-30	Belopp per 2015-06-30	Belopp per 2015-12-31
<b>Kärnprimärkapitalinstrument: Instrument och reserver</b>			
Kapitalinstrument och tillhörande överkursfonder	1 958	1 958	1 958
Ej utdelade vinstmedel	5 849	5 980	5 781
Akkumulerat annat totalresultat (och andra reserver, för att inkludera orealiserade vinster och förluster enligt tillämpliga redovisningsstandarder)	67	-23	-14
Primärkapitalinstrument	1 500	-	-
Delårsresultat netto efter avdrag för förutsebara kostnader och utdelningar som har verifierats av personer som har en oberoende ställning	-	-	-117
<b>Kärnprimärkapital före lagstiftningsjusteringar</b>	<b>9 374</b>	<b>7 915</b>	<b>7 608</b>
<b>Kärnprimärkapital: lagstiftningsjusteringar</b>			
Ytterligare värdejusteringar (negativt belopp)	-79	-67	-68
Immateriella tillgångar (netto efter minskning för tillhörande skatteskulder) (negativt belopp)	-9	-14	-13
Reserver i verkligt värde relaterade till vinster eller förluster på kassaflödessäkringar	-10	2	5
Negativa belopp till följd av beräkning av förväntade förlustbelopp	-39	-37	-49
Vinster eller förluster på skulder som värderas till verkligt värde och som beror på ändringar av institutets egen kreditstatus	-43	-29	-24
Primärkapitalinstrument i eget kapital	-1 500	-	-
<b>Sammanlagda lagstiftningsjusteringar av kärnprimärkapital</b>	<b>-1 680</b>	<b>-145</b>	<b>-149</b>
<b>Kärnprimärkapital</b>	<b>7 694</b>	<b>7 770</b>	<b>7 459</b>
<b>Primärkapitaltillskott: Instrument</b>			
Kapitalinstrument och tillhörande överkursfonder	3 000	1 500	1 500
<i>Varav: klassificerade som skulder enligt tillämpliga redovisningsstandarder</i>	<i>3 000</i>	<i>1 500</i>	<i>1 500</i>
Belopp för kvalificerade poster som avses i artikel 484.4 och tillhörande överkursfonder som omfattas av utfasning från primärkapitaltillskottet	-	994	994
<b>Primärkapitaltillskott före lagstiftningsjusteringar</b>	<b>3 000</b>	<b>2 494</b>	<b>2 494</b>
<b>Primärkapitaltillskott: Lagstiftningsjusteringar</b>			
<b>Summa lagstiftningsjusteringar av primärkapitaltillskott</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Primärkapitaltillskott</b>	<b>3 000</b>	<b>2 494</b>	<b>2 494</b>
<b>Primärkapital (primärkapital = kärnprimärkapital + primärkapitaltillskott)</b>	<b>10 694</b>	<b>10 264</b>	<b>9 953</b>
<b>Supplementärkapital: Instrument och avsättningar</b>			
Kapitalinstrument och tillhörande överkursfonder	4 447	3 000	5 447
<b>Supplementärkapital före lagstiftningsjusteringar</b>	<b>4 447</b>	<b>3 000</b>	<b>5 447</b>
<b>Supplementärkapital: Lagstiftningsjusteringar</b>			
<b>Summa lagstiftningsjusteringar av supplementärkapital</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Supplementärkapital</b>	<b>4 447</b>	<b>3 000</b>	<b>5 447</b>
<b>Totalt kapital (totalt kapital = primärkapital + supplementärkapital)</b>	<b>15 141</b>	<b>13 264</b>	<b>15 400</b>
<b>Totala riskvägda tillgångar</b>	<b>32 893</b>	<b>33 523</b>	<b>33 295</b>
<b>Kapitalrelationer och buffertar</b>			
Kärnprimärkapital (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet), %	23,4	23,2	22,4
Primärkapital (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet), %	32,5	30,6	29,9
Totalt kapital (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet), %	46,0	39,6	46,3
Institutspecifika buffertkrav (krav på kärnprimärkapital i enlighet med artikel 92.1 a plus krav på kapitalkonserveringsbuffert och kontracyklisk kapitalbuffert, plus systemriskbuffert, plus buffert för systemviktiga institut (buffert för globala systemviktiga institut eller andra systemviktiga institut) uttryckt som en procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet, %	8,5	7,0	8,0
<i>Varav: minimikrav på kärnprimärkapital, %</i>	<i>4,5</i>	<i>4,5</i>	<i>4,5</i>
<i>Varav: krav på kapitalkonserveringsbuffert, %</i>	<i>2,5</i>	<i>2,5</i>	<i>2,5</i>
<i>Varav: krav på kontracyklisk buffert, %</i>	<i>1,5</i>	<i>-</i>	<i>1,0</i>
<i>Varav: krav på systemriskbuffert, %</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Varav: buffert för globalt systemviktiga institut eller för annat systemviktigt institut, %</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Kärnprimärkapital tillgängligt att användas som buffert (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet), %	18,9	18,7	17,9
<b>Kapitalinstrument som omfattas av utfasningsarrangemang (får endast tillämpas mellan den 1 januari 2013 och den 1 januari 2022)</b>			
Nuvarande tak för primärkapitaltillskottsinstrument som omfattas av utfasningsarrangemang	-	2 096	2 096
Belopp som utsluts från primärkapitaltillskott på grund av tak (överskjutande belopp över taket efter inlösen och förfallodagar)	-	-	-
Nuvarande tak för supplementärkapitalinstrument som omfattas av utfasningsarrangemang	-	910	910



## KAPITALKRAV

KAPITALKRAV MODERBOLAGET mnkr	2016-06-30		2015-06-30		2015-12-31	
	Kapitalkrav	Risikexpo- neringsbelopp	Kapitalkrav	Risikexpo- neringsbelopp	Kapitalkrav	Risikexpo- neringsbelopp
<b>Kreditrisk som redovisas enligt IRK-metoden</b>						
Exponeringar mot företag	499	6 238	224	2 804	484	6 052
Exponeringar mot hushåll	314	3 928	413	5 160	500	6 247
<i>Varav exponeringar mot små och medelstora företag</i>	29	369	37	466	52	648
<i>Varav exponeringar mot bostadsrätter, villor och fritidshus</i>	285	3 559	376	4 694	448	5 599
<b>Summa för exponeringar som redovisas enligt IRK-metoden</b>	<b>813</b>	<b>10 166</b>	<b>637</b>	<b>7 964</b>	<b>984</b>	<b>12 299</b>
<b>Kreditrisk som redovisas enligt schablonmetoden</b>						
Exponeringar mot nationella regeringar och centralbanker	0	0	0	0	10	129
Exponeringar mot delstatliga eller lokala självstyrelseorgan och myndigheter	0	0	0	0	0	0
Exponeringar mot institut <sup>1)</sup>	140	1 755	111	1 388	95	1 190
<i>Varav derivat enligt bilaga 2 till CRR</i>	134	1 679	98	1 229	95	1 186
<i>Varav repor</i>	6	71	12	154	-	-
Exponeringar mot företag	1	15	241	3 015	1	15
Exponeringar mot hushåll	172	2 155	185	2 306	168	2 106
Fallerade exponeringar	1	10	1	11	1	7
Exponeringar i form av säkerställda obligationer	301	3 762	109	1 362	237	2 957
Exponeringar mot institut eller företag med kortfristig rating	2	24	122	1 529	2	19
Aktieexponeringar	831	10 386	824	10 300	824	10 300
Övriga poster	9	110	9	110	8	105
<b>Summa för exponeringar som redovisas enligt schablonmetoden</b>	<b>1 457</b>	<b>18 217</b>	<b>1 602</b>	<b>20 021</b>	<b>1 346</b>	<b>16 828</b>
<b>Marknadsrisk</b>	<b>93</b>	<b>1 158</b>	<b>227</b>	<b>2 840</b>	<b>120</b>	<b>1 498</b>
<i>Varav positionsrisk</i>	68	847	204	2 558	105	1 314
<i>Varav valutarisk</i>	25	311	23	282	15	184
<b>Operativ risk</b>	<b>118</b>	<b>1 478</b>	<b>137</b>	<b>1 709</b>	<b>137</b>	<b>1 709</b>
<b>Kreditvärderingsrisk</b>	<b>150</b>	<b>1 874</b>	<b>79</b>	<b>989</b>	<b>77</b>	<b>961</b>
<b>Totalt minimikapitalkrav och riskexponeringsbelopp</b>	<b>2 631</b>	<b>32 893</b>	<b>2 682</b>	<b>33 523</b>	<b>2 664</b>	<b>33 295</b>
<b>Kapitalkrav för kapitalkonserveringsbuffert</b>	<b>822</b>		<b>838</b>		<b>832</b>	
<b>Kapitalkrav för kontracyklisk buffert</b>	<b>500</b>		<b>3</b>		<b>330</b>	
<b>Totalt kapitalkrav</b>	<b>3 953</b>		<b>3 523</b>		<b>3 826</b>	

<sup>1)</sup> Riskvägt belopp för motpartsrisk enligt CRR artikel 92 punkt 3f uppgår till 1 750 mnkr (1 186).

## KAPITALTÄCKNING

### KAPITALTÄCKNING MODERBOLAGET

mnkr	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
Kärnprimärkapital	7 694	7 770	7 459
Primärkapital	10 694	10 264	9 953
<b>Totalt kapital</b>	<b>15 141</b>	<b>13 264</b>	<b>15 400</b>
<b>Utan övergångsregler</b>			
Risikexponeringsbelopp	32 893	33 523	33 295
Kärnprimärkapitalrelation, %	23,4	23,2	22,4
Överskott <sup>1)</sup> av kärnprimärkapital	6 214	6 261	5 961
Primärkapitalrelation, %	32,5	30,6	29,9
Överskott <sup>1)</sup> av primärkapital	8 721	8 252	7 955
Total kapitalrelation, %	46,0	39,6	46,3
Överskott <sup>1)</sup> av totalt kapital	12 510	10 582	12 737
<b>Med övergångsregler</b>			
Kapitalbas	15 180	13 301	15 449
Risikexponeringsbelopp	38 671	39 216	50 414
Total kapitalrelation, %	39,3	33,9	30,6

<sup>1)</sup> Överskott av kapital har beräknats utifrån minimikrav (utan buffertkrav)

## NOT 10 Utlåning till kreditinstitut

Av moderbolagets utlåning till kreditinstitut avser 41 294 mnkr fordran på det helägda dotterbolaget AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ), jämfört med 14 920 mnkr vid utgången 2015. Denna fordran är efterställd i händelse av konkurs eller likvidation, vilket innebär att betalning erhålls först efter att övriga borgenärer i dotterbolaget fått betalt.

## Finansiell kalender

Delårsrapport januari-september 2016  
Bokslutskommuniké 2016

28 oktober 2016  
8 februari 2017

*Informationen i denna rapport är sådan som SBAB Bank AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt den svenska lagen om handel med finansiella instrument och/eller den svenska värdepappersmarknadslagen, samt enligt de riktlinjer som återfinns i Statens ägarpolicy och riktlinjer för företag med statligt ägande. Informationen lämnades för offentliggörande den 19 juli 2016 kl. 08.00 (CET).*

### Kontakt

För ytterligare information, kontakta  
VD Klas Danielsson, +46 8 614 43 01, klas.danielsson@sbab.se  
CFO Mikael Inglander, +46 8 614 43 28, mikael.inglander@sbab.se.

Bli kund: [www.sbab.se](http://www.sbab.se)

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Solna den 18 juli 2016

Bo Magnusson  
Styrelseordförande

Jakob Grinbaum  
Vice ordförande

Lars Börjesson  
Ledamot

Carl-Henrik Borg  
Ledamot

Karin Moberg  
Ledamot

Jane Lundgren-Ericsson  
Ledamot

Ebba Lindsö  
Ledamot

Kristina Ljung  
Ledamot  
(arbetstagarrepresentant)

Daniel Kristiansson  
Ledamot

Johan Ericsson  
Ledamot  
(arbetstagarrepresentant)

Klas Danielsson  
Verkställande direktör

# GRANSKNINGSRAPPORT

## Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av delårsrapporten för SBAB Bank AB (publ) för januari - juni 2016. Det är styrelsen och den verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna delårsrapport i enlighet med IAS 34 och lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

## Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements (ISRE) 2410 Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter

som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

## Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernen i enlighet med IAS 34 och lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag samt för moderbolagets del i enlighet med lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag.

Stockholm den 18 juli 2016

Deloitte AB

Patrick Honeth  
Auktoriserad revisor

# NYCKELTALSDEFINITIONER

<b>Nyutlåning</b>	Bruttoutlåning
<b>Inlåning/ utlåning</b>	Kvoten mellan total inlåning och total utlåning
<b>Placeringsmarginal</b>	Räntenetto i förhållande till genomsnittlig balansomslutning
<b>Kreditförlustnivå</b>	Kreditförluster i relation till utgående balans för utlåning till allmänheten
<b>K/1-tal</b>	Summa rörelsekostnader/summa intäkter
<b>K/1-tal exkl. nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde och omstruktureringskostnader</b>	$(\text{Summa rörelsekostnader minus omstruktureringskostnader}) / (\text{summa intäkter minus nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde})$
<b>Avkastning på eget kapital</b>	Rörelseresultat efter faktisk skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital, justerat för primärkapitallån
<b>Avkastning på eget kapital exkl. nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde och omstruktureringskostnader</b>	Rörelseresultat efter faktisk skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital, justerat för primärkapitallån, exklusive nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde och omstruktureringskostnader
<b>Antal anställda, FTE</b>	Antal anställda uttryckt i heltidstjänster, rensat för sjukskrivning och tjänstledighet