

Pressmeddelande 2016-05-06

## Rörlig boränta var populär även under april

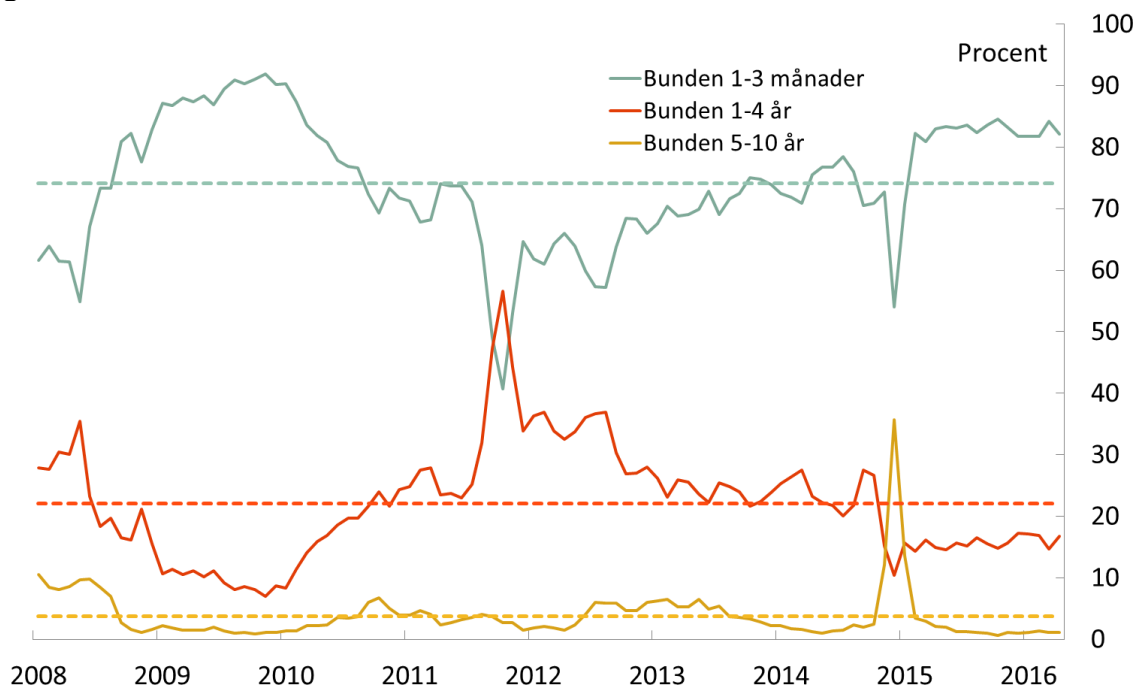
Andelen bolåntagare som väljer kortaste boräntan för sina nya bolån minskade något under april. Det var dock fortfarande en förkrossande majoritet på 82 procent som valde tremånadersräntan. Det visar SBAB:s månadsstatistik över utlåningen till privatpersoner.

Under april valde en andel på 82 procent tremånadersränta, som är kortast möjliga räntebindningstid, för sina nytecknade bolån hos SBAB. Detta var en nedgång med 2 procentenheter sedan mars. Andelen som valde räntebindningstider på mellan ett och fyra år ökade från 15 procent i mars till 17 procent i april medan andelen som valde räntebindningstider på fem år och längre var oförändrad på 1 procent.

Andelen som väljer kortast möjliga räntebindning för sina bolån har pendlat mellan 80 och 85 procent sedan början av 2015, samtidigt som ränteläget varit förhållandevis stabilt med rekordlåga räntenivåer. Historiskt har det krävts att boräntorna ändras en del för att bindningsvalet ska påverkas år ena eller andra hållet.

- Sannolikt är det så att många bolåntagare blivit så vana vid låga och sjunkande räntor att det krävs ett större uppställ för att de ska välja att binda i någon större utsträckning, säger Tor Borg, Chefsekonom SBAB.

## Andelen nya bolån med 1-3 månaders, 1-4 års och 5-10 års räntebindningstid samt genomsnitt 2008-2016





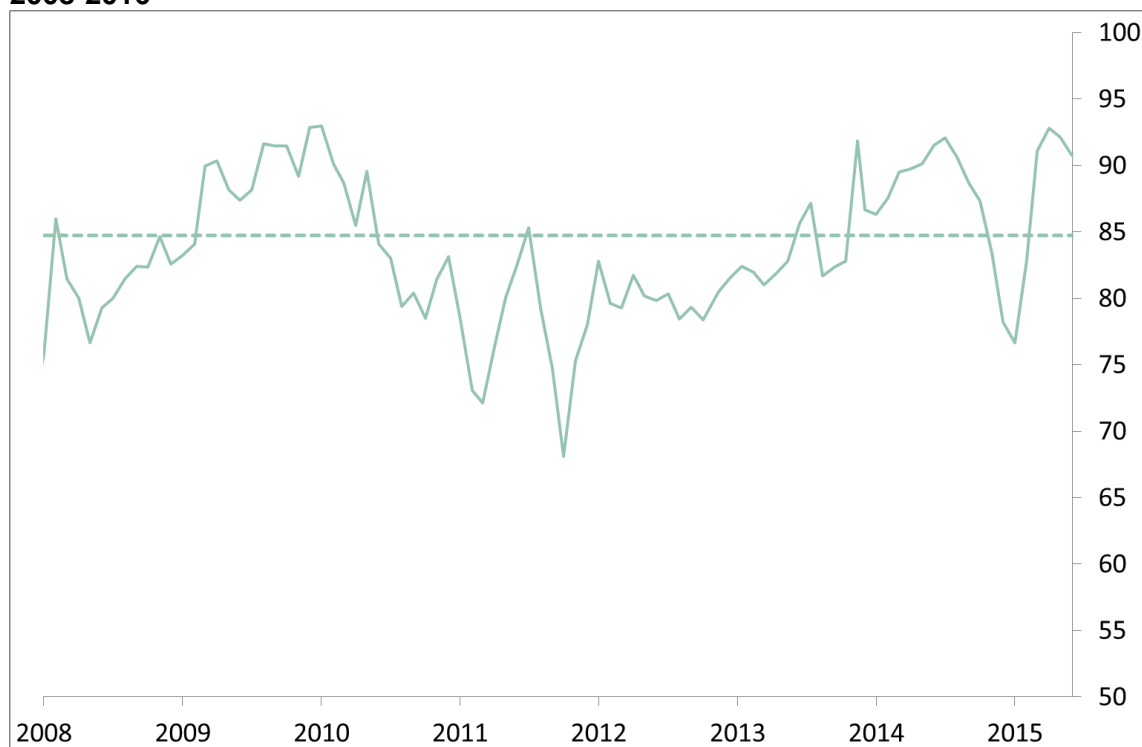
### Även befintliga bolåntagare gillar rörligt

Även bland de befintliga bolåntagarna som valde ny räntebindningstid för sina lån är rörlig ränta överväldigande populärt. Andelen som valde det kortaste alternativet, tremånadersräntan, har i snitt varit 93 procent de senaste tre månaderna, väl över de senaste årens genomsnitt.

Att andelen som väljer tremånadersränta är högre bland de villkorsändrade bolånen än bland de nytecknade bolånen hänger ihop med att de lån som löper med tremånadersränta har villkorsändring en gång om året medan de andra villkorsändras när räntebindningstiden är slut.

- Svenska bolåntagare är uppenbart inte rädda för stigande räntor. Både nya och gamla låntagare väljer kortast möjliga räntebindning i mycket hög utsträckning, säger Tor Borg.

### Andelen villkorsändrade bolån med 1-3 månaders räntebindningstid samt genomsnitt 2008-2016



### Nyutlåning till privatkunder, procentuell fördelning på bindningstider

Bindningstid	2013	2014	2015	feb-16	mar-16	apr-16
3 månader	71	71	82	82	84	82
1-4 år	24	21	16	17	15	17
5-10 år	5	8	2	1	1	1
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Anm: Procentalen har avrundats och summerar därför inte alltid till 100. Statistiken för senaste månaden är preliminär.

### För mer information, vänligen kontakta:

Tor Borg, Chefsekonom SBAB, telefon: 0761-18 09 02, [tor.borg@sbab.se](mailto:tor.borg@sbab.se)

Karin Hellgren, Informationschef SBAB, telefon: 0706-68 38 24, [karin.hellgren@sbab.se](mailto:karin.hellgren@sbab.se)

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Antalet kunder uppgår till cirka 350 000 och antalet medarbetare till cirka 430. SBAB har Sveriges nöjdaste bolånekunder 2014 och 2015 enligt SKI, Svenskt Kvalitetsindex. Läs mer på [www.sbab.se](http://www.sbab.se), [www.twitter.com/sbabbank](https://www.twitter.com/sbabbank), [www.facebook.com/sbabbank](https://www.facebook.com/sbabbank).