



AB SVERIGES SÄKERSTÄLLDA OBLIGATIONER (publ)
The Swedish Covered Bond Corporation

TILLÄGG TILL
GRUNDPROSPEKT
AVSEENDE OBLIGATIONSÅNPROGRAM FÖR KONTINUERLIG
UTGIVNING AV SÄKERSTÄLLDA OBLIGATIONSÅN

Arrangör

Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)

Emissionsinstitut

ABN AMRO Bank
Handelsbanken Capital Markets
SEB Merchant Banking
E. Öhman J:or Fondkommission AB

Danske Consensus
Nordea
Swedbank Markets

Distribution av prospekt och försäljning av obligationer kan i vissa länder vara begränsade av lag. Innehavare av detta prospekt och/eller obligationer måste därför informera sig om och iakta eventuella restriktioner.

Detta är ett tillägg ("Tilläggsprospekt") till AB Sveriges Säkerställda Obligationers (publ) ("SCBC") grundprospekt avseende kontinuerlig utgivning av säkerställda obligationslån daterat 16 maj 2006 som godkändes av Finansinspektionen per samma datum ("Grundprospektet"). Härmed hänvisas till den information som finns i Grundprospektet, de tidigare tillägg som har gjorts daterade den 7 september 2006, 9 november 2006, 12 februari 2007 och 6 maj 2008 ("Tidigare Tilläggsprospekt") och de dokument som har infogats genom hänvisning. Detta Tilläggsprospekt skall läsas som ett tillägg till Grundprospektet och de Tidigare Tilläggsprospekten. Varje beslut att investera i obligationer måste baseras på ett övervägande av detta Tilläggsprospekt och Grundprospektet i helhet, inkluderande Tidigare Tilläggsprospekt och de dokument som infogats genom hänvisning.

Detta Tilläggsprospekt har prövats och godkänts av Finansinspektionen enligt bestämmelserna i lagen (1991:980) om handel med finansiella instrument och Kommissionens förordning (EG) nr 809/2004 av den 29 april 2004 om genomförande av Europaparlamentets och rådets direktiv 2003/71/EG i fråga om informationen i prospekt, dessas format, införlivande genom hänvisning samt offentliggörande av prospekt och annonsering.

SCBC:s delårsrapport för perioden 1 januari 2008 – 30 juni 2008 offentliggjordes den 29 augusti 2008. Delårsrapporten för den aktuella perioden bifogas separat i detta tillägg och skall läsas som en del av Tilläggsprospektet. Delårsrapporten finns även tillgänglig på www.scbc.se.

En investerare som innan detta Tilläggsprospekt har offentliggjorts har gjort en anmälan om eller på annat sätt samtyckt till köp eller teckning av de överlåtbara värdepapper som omfattas av Grundprospektet, har rätt att återkalla sin anmälan eller sitt samtycke inom fem arbetsdagar från offentliggörandet.

För ytterligare information beträffande Tilläggsprospektet, Grundprospektet och de Tidigare Tilläggsprospekten hänvisas till SCBC. Tilläggsprospektet, Grundprospektet och de Tidigare Tilläggsprospekten finns att tillgå på www.scbc.se och via www.fi.se. Kopior kan erhållas från SCBC och genom något av ovanstående emissionsinstitut.

DELÅRSRAPPORT för AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ), org nr. 556645-9755, 1 januari – 30 juni 2008

Sammanfattning

	Jun 2008	Jun 2007
Räntenetto, mnkr	454	399
Rörelseresultat, mnkr	211	326
Kreditförluster, mnkr	(15)	(3)
Utlåning, mnkr	157 722	119 788
Kapitaltäckningsgrad, % ¹⁾	9,9	9,0
Primärkapitalrelation, % ¹⁾	9,9	9,0
Volym internationell upplåning, mnkr	53 863	36 005
Rating, långfristig upplåning		
Standard & Poor's	AAA	AAA
Moody's	Aaa	Aaa

¹⁾ Jämförelsetalen har justerats på grund av förändrad beräkning, se avsnittet "Kapitaltäckning".

Aktuella händelser

- Vid ett enskilt tillfälle i juni genomfördes en större överlåtelse av krediter från SBAB i syfte att möjliggöra ytterligare upplåning via säkerställda obligationer. Per 2008-06-30 uppgick värdet av de överlåtna krediterna till 18 686 mnkr.
- Inga händelser som har betydelse för bedömningen av bolagets ekonomiska ställning har inträffat efter rapportperiodens utgång.

Allmänt

AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ), på engelska The Swedish Covered Bond Corporation, härfter SCBC, är ett helägt dotterbolag till SBAB, Sveriges Bostadsfinansieringsaktiebolag, SBAB (publ) nedan kallat SBAB.

SCBC:s verksamhet är i huvudsak inriktad på att emittera säkerställda obligationer på den svenska och internationella kapitalmarknaden. För detta ändamål använder sig bolaget för närvarande av två upplåningsprogram; det svenska obligationslåneprogrammet för utgivning av säkerställda obligationer samt SCBC:s €10,000,000,000 Euro Medium Term Covered Note Programme. Båda har erhållit högsta möjliga långfristiga kreditbetyg Aaa/AAA av ratinginstituten Moody's och Standard & Poor's.

SCBC har ingått derivatavtal, under så kallade ISDA-avtal, med SBAB samt med ett flertal externa motparter för att hantera ränte- och valutarisker. SCBC har även ingått ett överlåtelseavtal med SBAB avseende löpande förvärv av krediter. Vidare har SCBC ingått ett subordineringsavtal avseende subordination av samtliga krav SBAB äger ställa mot SCBC på grund av avtalen i händelse av SCBC:s konkurs.

I syfte att uppnå effektivitetsfördelar i SBAB:s befintliga organisation och system har SCBC och SBAB ingått ett outsourcingavtal. Enligt avtalet åtar sig SBAB att utföra administrations-tjänster, kredithanteringstjänster, drifttjänster och finansieringstjänster på uppdrag av SCBC.

Rörelsens resultat

SCBC:s rörelseresultat för första halvåret uppgick till 211 mnkr (326 mnkr). Räntenettot uppgick till 454 mnkr per 2008-06-30, en ökning på 14 % jämfört med motsvarande period föregående år. Huvudsakligen är förändringen hänförlig till den ökade låneportföljen. De senaste årens starka konkurrens på den svenska bolånemarknaden har dock resulterat i tydligt nedåtgående marginaltrend i bolånebranschen. Däremot har förräntning på placerat eget kapital förbättrats till följd av det högre allmänna marknadsränteläget och ett högre eget kapital.

SCBC:s totala rörelseintäkter har minskat sedan föregående år till 414 mnkr (471 mnkr). Till stor del beror det på orealiserade marknadsvärdeförändringar på derivatinstrument och säkrade poster.

Omkostnader uppgick till 188 mnkr (142 mnkr). Dessa består till stor del av kostnader hänförliga till outsourcingavtalet mellan SCBC och SBAB. Ökningen av outsourcingkostnaden återspeglar låneportföljens ökning.

Kreditförlusterna netto har ökat sedan föregående period och uppgår till 15 mnkr (3 mnkr). Ökningen är främst hänförlig till förändring av reserv för gruppvis värderade homogena grupper av lånefordringar. I förhållande till låneportföljens storlek är kreditförlusterna fortsatt låga.

Utlåning

SCBC bedriver inte någon nyutlåningsverksamhet i egen regi utan förvärvar löpande, eller vid behov, krediter från SBAB. Syftet med förvärven av krediter är att dessa i sin helhet eller delvis ska ingå i den säkerhetsmassa som utgör säkerhet för de investerare som är innehavare av SCBC:s säkerställda obligationer. Krediter har löpande förvärvats respektive avyttrats mellan SBAB och SCBC under perioden. Information om SCBC:s säkerhetsmassa publiceras månatligen på webbplatsen www.scbc.se.

Utlåning till allmänheten uppgick till 157 722 mnkr jämfört med 128 205 mnkr vid periodens början. 18 686 mnkr av portföljökningen är värdet per 2008-06-30 av de krediter som i juni förvärvats av SBAB från det till 51 % ägda FriSpar Bolån AB. Den därefter gjorda överlåtelsen av krediter i juni till SCBC har skett för att möjliggöra ytterligare upplåning via säkerställda obligationer.

I nedanstående tabell visas låneportföljens fördelning mellan privat- och företagsmarknaden.

Låneportfölj	Jun 2008	Dec 2007
mnkr		
Privatmarknad	109 026	80 555
Företagsmarknad	48 696	47 650
Summa	157 722	128 205

Enligt avtal mellan SBAB och SCBC, åtar sig SBAB att återköpa krediter som ej uppfyller kraven som parterna vid var tid har kommit överens om. Under perioden har den del som berör oreglerade krediter förändrats. SBAB åtar sig nu att återköpa krediter som är oreglerade sedan 30 dagar eller mer, till skillnad mot tidigare, då återköp skett vid 60 dagar eller mer.

Alla siffror inom parentes gällande resultatposter avser motsvarande period föregående år. För siffror gällande balansräkningsposter avser jämförelsetidpunkten närmast föregående årsskifte.

Upplåning

Övervägande delen av SCBC:s upplåning sker genom utgivning av säkerställda obligationer samt i viss mån genom så kallade repotransaktioner. Utöver detta erhåller SCBC finansiering i form av ett efterställt lån på 31 779 mnkr (15 439 mnkr) från SBAB.

Under perioden har SCBC genomfört en publik emission om 150 miljoner schweizer franc med en löptid om knappt två år i den schweiziska marknaden. Ytterligare ett antal emissioner i olika valutor har genomförts i den internationella marknaden samt löpande emissioner i den svenska obligationsmarknaden.

Det totala värdet av utestående emitterade värdepapper var 114 361 mnkr (105 361 mnkr). Per 30 juni var programutnyttjandet enligt följande: Svenska säkerställda obligationer 61,9 mdkr (55,3 mdkr) och Euro Medium Term Covered Note Programme 5 818 mn EUR (5 418 mn EUR).

Perioden har präglats av stor kreditör på kapitalmarknaden. Den internationella publika marknaden för utgivning av säkerställda obligationer har under perioden fungerat sporadiskt. Jämfört med den internationella marknaden har den svenska bostadsobligationsmarknaden fungerat relativt sett väl, dock har upplåningsnivåerna ökat.

Kapitaltäckning

SCBC redovisar kreditrisk i huvudsak enligt IRK-metoden och operativa risker enligt schablonmetoden. Från och med verksamhetsåret 2008 redovisas kapitaltäckningsgrad som Total kapitalbas/(Kapitalkrav/ 8%) i stället för som tidigare redovisat Totala kapitalbas/ /Riskvägda tillgångar*gränsvärde. Jämförelsesiffrorna för 2007 har justerats med anledning av detta.

Kapitalkvoten för SCBC var per den 30 juni 2008 1,24 (1,07). Kapitaltäckningsgraden uppgick till 9,9 % (8,6 %), primärkapitalrelationen var 9,9 % (8,6 %) och kapitalbasen uppgick till 6 750 mnkr (4 806 mnkr). Kapitalbasen har under perioden stärkts med totalt 2 000 mnkr genom två villkorade aktieägartillskott från SBAB i mars respektive juni.

Kapitalkravet utan hänsyn till övergångsbestämmelser till reglerna enligt Basel II uppgick per den 30 juni till 2 114 mnkr (1 832 mnkr). Uppgifterna per juni 2008 innefattar inget resultat för 2008.

Ränterisk

Ränterisk uppstår naturligt i SCBC:s verksamhet och uppkommer främst då räntestrukturen mellan bolagets in- och utlåning (ALM-risk) inte är matchad fullt ut. Som huvudprincip säkras uppkommen ränterisk i SCBC direkt, antingen med moderbolaget SBAB eller med externa motparter. Därmed återfinns ränterisk i SCBC endast i mindre utsträckning. SCBC bedriver ingen tradingverksamhet. Beträffande övriga risker i SCBC har en redogörelse lämnats i årsredovisningen 2007.

Alla siffror inom parentes gällande balansräkningsposter och kapitaltäckning avser närmast föregående årsskifte.

Redovisningsprinciper

SCBC tillämpar lagbegränsad IFRS. Det innebär att delårsrapporten är upprättad enligt IFRS med de tillägg och undantag som följer av Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2.1 Redovisning för juridiska personer samt Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (FFFS 2006:16).

Redovisningsprinciperna och beräkningsmetoderna är oförändrade jämfört med de som tillämpades i årsredovisningen för 2007.

Finansiell information

Nästa finansiella rapport som publiceras är årsredovisningen för 2008.

Resultaträkning

mnkr

	Not	Jan - Jun 2008	Jan - Jun 2007
Ränteintäkter		3 835	1 923
Räntekostnader		(3 381)	(1 524)
Räntenetto		454	399
Provisionsintäkter		5	3
Provisionskostnader		(8)	(0)
Nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde	1	(37)	69
Övriga rörelseintäkter		-	0
Summa rörelseintäkter		414	471
Allmänna administrationskostnader		(187)	(142)
Övriga rörelsekostnader		(1)	(0)
Summa kostnader före kreditförluster		(188)	(142)
Kreditförluster netto	2	(15)	(3)
Rörelseresultat		211	326
Skatt på periodens resultat		(59)	(91)
Periodens resultat		152	235

Balansräkning

mnkr

	Not	2008-06-30	2007-12-31
TILLGÅNGAR			
Utlåning till kreditinstitut		89	7 015
Utlåning till allmänheten	3	157 722	128 205
Förändring av verkligt värde på säkringsredovisade lånefordringar		(1 984)	(708)
Uppskjutna skattefordringar		1	-
Derivatinstrument	5	4 436	3 113
Övriga tillgångar		69	129
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		311	299
SUMMA TILLGÅNGAR		160 644	138 053
SKULDER OCH EGET KAPITAL			
SKULDER			
Skulder till kreditinstitut		2 048	8 435
Emitterade värdepapper mm		114 361	105 361
Derivatinstrument	5	2 665	994
Övriga skulder		50	83
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 174	1 897
Uppskjutna skatteskulder		-	21
Efterställd skuld till moderbolaget	6	31 779	15 439
Summa skulder		153 077	132 230
EGET KAPITAL			
Aktiekapital		50	50
Aktieägartillskott		7 150	5 150
Balanserad vinst		215	215
Periodens resultat		152	408
Summa eget kapital		7 567	5 823
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL		160 644	138 053

Förändringar i eget kapital

mnkr

	<u>Bundet eget kapital</u>		<u>Fritt eget kapital</u>		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Aktieägar-tillskott	Balanserad vinst	Periodens resultat	
Ingående balans 2008-01-01	50	5 150	623		5 823
Aktieägartillskott		2 000			2 000
Utdelning till moderbolaget			(408)		(408)
Periodens resultat				152	152
Utgående balans 2008-06-30	50	7 150	215	152	7 567

	<u>Bundet eget kapital</u>		<u>Fritt eget kapital</u>		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Aktieägar-tillskott	Balanserad vinst	Periodens resultat	
Ingående balans 2007-01-01	50	3 950	215		4 215
Aktieägartillskott		1 200			1 200
Periodens resultat				235	235
Utgående balans 2007-06-30	50	5 150	215	235	5 650

	<u>Bundet eget kapital</u>		<u>Fritt eget kapital</u>		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Aktieägar-tillskott	Balanserad vinst	Periodens resultat	
Ingående balans 2007-01-01	50	3 950	215		4 215
Aktieägartillskott		1 200			1 200
Periodens resultat				408	408
Utgående balans 2007-12-31	50	5 150	215	408	5 823

De aktieägartillskott som utgått är villkorade och moderbolaget Sveriges Bostadsfinansieringsaktiebolag, SBAB (publ) äger rätt att erhålla återbetalning av tillskotten ur AB Sveriges Säkerställda Obligationers (publ) disponibla vinstmedel förutsatt att bolagsstämmans godkännande därom.

Kassaflödesanalys

mnkr

	Jan - Jun 2008	Jan - Jun 2007
Likvida medel vid periodens början	7 015	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	(8 518)	(1 200)
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	1 592	1 200
Ökning / minskning av likvida medel	(6 926)	0
Likvida medel vid periodens slut	89	0

Likvida medel definieras som utlåning till kreditinstitut med en löptid på högst tre månader från anskaffningstidpunkten.

Noter

Not 1 Nettoresultat av finansiella poster till verkligt värde

mnkr	Jan - Jun 2008	Jan - Jun 2007
Vinster/förluster på räntebärande finansiella instrument:		
- Säkringsredovisade poster	79	385
- Derivatinstrument	(130)	(329)
- Lånefordringar	10	8
- Övriga finansiella skulder	5	5
Valutaomräkningseffekter	(1)	0
Summa	(37)	69

Not 2 Kreditförluster, netto

mnkr	Jan - Jun 2008	Jan - Jun 2007
<i>Specifik reservering för individuellt värderade lånefordringar</i>		
Periodens bortskrivning för konstaterade kreditförluster	0	-
Återförda tidigare gjorda reserveringar för sannolika kreditförluster som i periodens bokslut redovisas som konstaterade förluster	-	-
Periodens reservering för sannolika kreditförluster	-	5
Inbetalt på tidigare års konstaterade kreditförluster	-	-
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för sannolika kreditförluster	-	-
Garantier	-	(5)
Periodens nettokostnad för individuellt värderade lånefordringar	0	0
<i>Gruppvis reservering för individuellt värderade lånefordringar</i>		
Avsättning/upplösning av gruppvis reservering	(13)	(5)
Garantier	3	4
Periodens nettokostnad för gruppvis reserverade individuellt värderade lånefordringar	(10)	(1)
<i>Gruppvis reservering för homogena grupper av lånefordringar</i>		
Periodens bortskrivning för konstaterade kreditförluster	-	-
Inbetalt på tidigare års konstaterade kreditförluster	-	-
Avsättning/upplösning av gruppvis reservering	21	7
Garantier	4	(3)
Periodens nettokostnad för gruppvis reserverade homogena grupper av lånefordringar	25	4
Periodens nettokostnad för kreditförluster	15	3

Återförda bortskrivningar enligt specifikationen ovan hänför sig till fordringar på allmänheten.

Not 3 Utlåning till allmänheten

mnkr	2008-06-30		2007-12-31	
	Utlåning	Reserv	Utlåning	Reserv
Villor och fritidshus	76 023	(65)	54 500	(42)
Bostadsrätter	33 091	(23)	26 106	(9)
Bostadsrättsföreningar	29 425	(2)	27 703	(4)
Privata flerbostadshus	13 476	(5)	12 998	(16)
Kommunala flerbostadshus	5 677	-	6 954	-
Affärs- och kontorshus	125	-	15	-
Reserv för sannolika kreditförluster	(95)	-	(71)	-
Summa	157 722	(95)	128 205	(71)

Osäkra lånefordringar	2008-06-30	2007-12-31
a) Osäkra lånefordringar	-	-
b) Specifika reserveringar för individuellt värderade lånefordringar	-	-
c) Gruppvisa reserveringar för individuellt värderade lånefordringar	7	20
d) Reserveringar för gruppvis värderade homogena grupper av lånefordringar	88	51
e) Totala reserveringar (b+c+d)	95	71
f) Osäkra lånefordringar efter specifika reserveringar för individuellt värderade lånefordringar (a-b)	-	-
g) Reserveringsgrad avseende specifika reserveringar för individuellt värderade lånefordringar (b/a)	-	-

För krediter som SCBC har förvärvat av SBAB som förmedlats av samarbetspartner finns i vissa fall möjlighet för samarbetspartnern att förvärva förmedlade krediter. De krediter som SCBC förvärvat av SBAB som förmedlats av FriSpar Bolån AB har SCBC inte rätt att sälja vidare till tredje man utan godkännande.

Not 4 Klassificering av finansiella instrument

mnkr	2008-06-30			
	Finansiella tillgångar	Lånefordringar	Derivatinstrument för säkring	Summa
Utlåning till kreditinstitut		89		89
Utlåning till allmänheten		157 722		157 722
Förändring av verkligt värde på säkringsredovisade lånefordringar		(1 984)		(1 984)
Derivatinstrument			4 436	4 436
Övriga tillgångar		69		69
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		311		311
Summa		156 207	4 436	160 643

Finansiella skulder	Finansiella skulder	Övriga finansiella skulder som omfattas av		Summa
		säkringsredovisning	Derivatinstrument för säkring	
Skulder till kreditinstitut	2 048			2 048
Emitterade värdepapper		114 361		114 361
Derivatinstrument			2 665	2 665
Övriga skulder	25			25
Upplupna kostnader och förutbetalda skulder	8	2 166		2 174
Efterställd skuld till moderbolaget	31 779			31 779
Summa	33 860	116 527	2 665	153 052

Not 5 Derivatinstrument

mnkr	2008-06-30		
	Tillgångar till verkligt värde	Skulder till verkligt värde	Nominellt belopp
Ränterelaterade	2 874	2 448	253 512
Valutarelaterade	1 468	217	54 886
Kreditrelaterade	94	-	18 042
Summa derivatinstrument	4 436	2 665	326 440

Not 6 Efterställd skuld till moderbolaget

mnkr	2008-06-30	2007-12-31
Efterställd skuld till moderbolaget	31 779	15 439
Summa	31 779	15 439

Den efterställda skulden är utställd av moderbolaget. Den efterställda skulden är efterställd bolagets övriga skulder, vilket innebär att de medför rätt till betalning först efter det att övriga fordringsägare erhållit betalning.

Villkor för efterställning

I händelse av bolagets konkurs, likvidation eller företagsrekonstruktion skall den efterställda skulden medföra rätt till betalning ur bolagets tillgångar efter övriga fordringar.

Kapitalbas

mnkr	2008-06-30	2007-12-31
Primärt kapital		
Eget kapital	7 414	5 414
Summa primärt kapital brutto	7 414	5 414
Avgår uppskjutna skattefordringar	(1)	0
Avdrag enligt 3 kap. 8 § Kapitaltäckningslagen	(663)	(608)
Summa primärt kapital netto	6 750	4 806
Supplementärt kapital		
Eviga förlagslån	-	-
Tidsbundna förlagslån	-	-
Avdrag enligt 3 kap. 8 § Kapitaltäckningslagen	-	-
Summa supplementärt kapital	-	-
Utvidgad del av kapitalbasen	-	-
Avdrag från hela kapitalbasen	-	-
Belopp för kapitalbas netto efter avdragsposter och gränsvärden	6 750	4 806
Kapitalkrav		
<i>Minimikapital för:</i>		
Kreditrisk som redovisas enligt schablonmetoden	354	469
Kreditrisk som redovisas enligt IRK-metoden	1 567	1 294
Risker i handelslagret	-	-
Operativ risk	193	69
Valutarisk	-	-
Råvarurisk	-	-
Totalt minimikapitalkrav	2 114	1 832
Tillägg under en övergångsperiod	3 318	2 650
Kapitalkrav inklusive tillägg	5 432	4 482

Kapitaltäckning

mnkr	2008-06-30	2007-12-31
Primärkapital	6 750	4 806
Totalt kapital	6 750	4 806
Riskvägda tillgångar, Basel I	76 954	59 692
Kapitalkrav / 8%	67 898	56 027
Primärkapitalrelation ¹⁾	9,9%	8,6%
Kapitaltäckningsgrad ¹⁾	9,9%	8,6%
Kapitalkvot	1,24	1,07

¹⁾ Jämförelsetalen har justerats på grund av förändrad beräkning, se avsnittet "Kapitaltäckning".

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av företagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget står inför.

Stockholm den 27 augusti 2008

Per Tunestam
Verkställande direktör

Per Balazsi
Styrelseordförande

Bo Andersson
Styrelseledamot

Johanna Clason
Styrelseledamot

Bengt-Olof Nilsson Lalér
Styrelseledamot

Granskningsrapport

Till styrelsen i AB Sveriges Säkerställda obligationer (publ)

Org nr 556645-9755

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av bifogade delårsrapport för AB Sveriges Säkerställda obligationer (publ) org nr 556645-9755, för perioden 2008-01-01 – 2008-06-30. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna finansiella delårsrapport i enlighet med lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna finansiella delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med Standard för översiktlig granskning SÖG 2410 *Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor* som är utgiven av FAR. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt Revisionsstandard i Sverige RS och god revisionsred i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundad på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att den bifogade delårsrapporten inte, i all väsentlighet, är upprättad i enlighet med lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag.

Stockholm den 27 augusti 2008

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ulf Westerberg

Auktoriserad revisor