

Pressmeddelande 2022-04-20

## Färre villakunder valde att binda räntan i mars

**50 procent av SBAB:s nya villakunder valde i mars att binda bolåneräntan. 40 procent av nya bostadsrättskunder gjorde samma val. För ett år sedan, i mars 2021, var andelen villakunder som valde att binda sitt bolån uppe på 55 procent. 39 procent av de nya bostadsrättskunderna valde, i mars 2021, att binda sitt bolån.**

Nedan följer en sammanställning av hur SBAB:s nya kunder valde att göra med sina bolån under mars 2022, jämfört med februari 2022 och med mars för ett år sedan (2021).

### Villalån

	Mars 22	Februari 22	Mars 21
<b>Allt bundet</b>	50 %	55 %	55 %
<b>Allt 3 mån</b>	33 %	32 %	32 %
<b>Mix</b>	17 %	13 %	13 %

Källa: SBAB:s nya villakunder

### Bostadsrättslån

	Mars 22	Februari 22	Mars 21
<b>Allt bundet</b>	40 %	43 %	39 %
<b>Allt 3 mån</b>	46 %	42 %	46 %
<b>Mix</b>	14 %	15 %	15 %

Källa: SBAB:s nya bostadsrättskunder

- I ljuset av att de längre räntorna rört sig snabbast uppåt så är det kanske inte så konstigt att det i mars i år var färre villaägare som band sitt bolån jämfört med februari och jämfört med mars 2021. Det kan kännas både extra ovisst och en smula nervöst för den som ska fatta beslut om sin räntebindningstid. Mitt medskick till den som ska välja bindningstid är att räkna, räkna och räkna på den egna ekonomin. Då vet du hur dina förutsättningar att klara en räntehöjning ser ut. Förhoppningsvis underlättar det ditt beslut och kan leda till att du känner mindre oro. Att hålla koll på ränteprognoser och hur Riksbanken resonerar är också extra viktigt idag, säger **Claudia Wörmann**, boendeekonom på SBAB.

För den som vill veta mer ränteläge och val av bindningstid, [läs mer här](#).

### För mer information, vänligen kontakta:

Claudia Wörmann, Boendeekonom SBAB, telefon: 0709-906814, [claudia.wormann@sbab.se](mailto:claudia.wormann@sbab.se)  
Douglas Norström, Presschef SBAB, telefon: 0730-271965, [douglas.norstrom@sbab.se](mailto:douglas.norstrom@sbab.se)

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster för bättre boende och boendeekonomi till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och boendeappen Boappa är en del av SBAB. Antal bolånekunder uppgår till 289 000 och 397 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 september 2021). Antal medarbetare (FTE) är 797. SBAB bidrar till bättre boende och boendeekonomi. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmodell och dagliga arbete. Läs mer på: [sbab.se](http://sbab.se), [booli.se](http://booli.se), [boappa.com](http://boappa.com), [facebook.com/sbabbank](https://facebook.com/sbabbank), [twitter.com/sbabbank](https://twitter.com/sbabbank), [linkedin.com/company/sbab-bank](https://linkedin.com/company/sbab-bank).