



Pressmeddelande 2025-06-24

SBAB sänker bolåneräntor och sparräntor

SBAB sänker räntan på rörliga bolån med 0,22 procentenheter, och räntan på lån med ett års bindningstid sänks med 0,10 procentenheter. Rörliga sparräntan för privatkunder sänks med 0,25 procentenheter till 1,60 procent. Även för företag sänks den rörliga sparräntan med 0,25 procentenheter, se tabell nedan. Räntejusteringarna är en effekt av lägre marknadsräntor och konkurrenssituationen på marknaden. De nya räntorna träder i kraft idag tisdag 24 juni.

SBAB:s ambition är att ha en följsamhet mellan bolåneräntor, sparräntor och upplåningskostnader, och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden. Som ett led i detta och mot bakgrund av lägre marknadsräntor, justerar SBAB både bolåneräntor och sparräntor.

Räntan för rörliga bolån sänks med 0,22 procentenheter och för bindningstid på ett år sänks den med 0,10 procentenheter. Räntor för bolån med övriga bindningstider lämnas oförändrade. Den rörliga sparräntan för privatkunder sänks med 0,25 procentenheter till 1,60 procent. Även för företagskunder sänks den rörliga sparräntan med 0,25 procentenheter.

- Vi vill erbjuda både förmånlig bolåneränta och schyssta villkor för sparande. Nu när räntorna sjunker gynnas främst låntagarna. Det blir ett välkommet tillskott lagom till sommarsemestern, säger Mikael Inglander, vd på SBAB.

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån gentemot kund är enkel. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan.

SBAB:s listräntor för bolån fr.o.m. 24 juni 2025

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	-0,22	3,20
1 år	-0,10	3,32
2 år	Oförändrad	3,39
3 år	Oförändrad	3,49
4 år	Oförändrad	3,59
5 år	Oförändrad	3,69
7 år	Oförändrad	3,93
10 år	Oförändrad	4,09

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 300 000 och 689 000 privatpersoner har sparkonto (per den 31 mars 2025). Antal medarbetare (FTE) är 1 100. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmodell och dagliga arbete. Läs mer på: sbab.se, booli.se, hittamaklare.se, facebook.com/sbabbank och linkedin.com/company/sbab-bank.

**Sparränta på SBAB-konto för företag och brf fr.o.m. 24 juni 2025**

Volym	Förändring (procentenheter)	Ny ränta
0–25 miljoner kronor	- 0,25	1,55 %
25–50 miljoner kronor	- 0,25	1,95 %
> 50 miljoner kronor	- 0,25	2,05 %

Besök gärna www.sbab.se för mer information om SBAB, bolån och sparande.

För mer information, vänligen kontakta:

Catharina Henriksson, Presschef

Telefon: 076-118 79 14

E-post: catharina.henriksson@sbab.se

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 300 000 och 689 000 privatpersoner har sparkonto (per den 31 mars 2025). Antal medarbetare (FTE) är 1 100. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmödel och dagliga arbete. Läs mer på: sbab.se, booli.se, hittamaklare.se, facebook.com/sbabbank och linkedin.com/company/sbab-bank.