

Pressmeddelande 2020-09-08

## Åtta av tio valde tre månaders bindningstid i augusti

8 av 10 valde kortast möjlig bindningstid på sina nya bostadslån vilket är en upprepning av hur det såg ut i juli. Jämfört med genomsnittet för 2019 är det en ökning med hela 10 procentenheter. Liten ökning av bindningstid på ett år noteras mellan juli och augusti.

### Majoriteten av alla nya bolånetagare fortsätter att välja kortast möjlig bindningstid

Åttio procent av SBAB:s nya bolånekunder valde kortast möjlig bindningstid på sina bolån under augusti vilket de också gjorde under juli.

### Övriga bindningstider i augusti

I augusti (juli inom parentes) valde 6 (4) procent ettårig bindningstid och 4 (4) procent tvåårig bindningstid. 5 (4) procent av de som tecknade nya bolån valde treårig bindningstid. I augusti valde 6 (7) procent av SBAB:s nya bolånetagare att binda bolånet på fem år.

- Jämfört med genomsnittet för hela förra året visar augustisiffran (andelen som väljer rörlig ränta) en ökning med hela 10 procentenheter. Samtidigt som andelen personer som valde ettårig bindningstid har ökat om man jämför juli med augusti, säger **Claudia Wörmann**, boendeekonom på SBAB.

I SBAB:s siffror för augusti syns en tydlig koppling mellan ålder låntagaren och val av bindningstid. Benägenheten att välja att binda på 5 år stiger med ålder.

- Det verkar som att livssituation och framtidsplanering påverkar valet av bindningstid utöver vad man själv tror om hur räntan ska utvecklas. Som ung har man ofta lite snävare tidshorisont i sin planering och det gäller även hur länge man tror att man kommer att bo kvar i sin bostad. Det påverkar valet av bindningstid, säger **Claudia Wörmann**.

### Nyutlåning till privatkunder, procentuell fördelning på bindningstider

Bindningstid	2017	2018	2019	Juni	Juli	Augusti
3 månader	66	75	70	78	80	80
1-4 år	33	23	28	14	13	16
5-10 år	1	1	4	8	7	6
Totalt	100	100	100	100	100	100

Procenttalen har avrundats och summerar därför inte alltid till 100. Statistiken för senaste månaden är preliminär.

### För mer information, vänligen kontakta:

Claudia Wörmann, Boendeekonom SBAB, telefon: 0709-906814, [claudia.wormann@sbab.se](mailto:claudia.wormann@sbab.se)  
Erik Wennergren, Presschef SBAB, telefon: 0724-517937, [erik.wennergren@sbab.se](mailto:erik.wennergren@sbab.se)

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Sedan 2016 är Booli en del av SBAB. Antal bolånekunder uppgår till 277 000 och 346 000 privatpersoner har sparkonto (per den 30 september 2019). Antal medarbetare är ca 630. SBAB vill bidra till bättre boende och boendeekonomi och arbetar därför med fyra av FN:s globala hållbarhetsmål inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmodell och dagliga arbete. Som första bank i Sverige har SBAB därför bland annat slutit ett grönt kretslopp genom att låna ut pengar via så kallade gröna obligationer som därefter öronmärks för att enbart finansiera SBAB:s Gröna bolån. Läs mer på: [sbab.se](http://sbab.se), [facebook.com/sbabbank](https://www.facebook.com/sbabbank), [twitter.com/sbabbank](https://twitter.com/sbabbank), [linkedin.com/company/sbab-bank](https://www.linkedin.com/company/sbab-bank).