



Pressmeddelande 2025-04-29

SBAB sänker räntorna på bundna bolån

SBAB sänker listräntorna på bundna bolån med bindningstid 1–10 år, med 0,10–0,20 procentenheter. Räntesänkningen beror framför allt på att marknadsräntorna har sjunkit vilket innebär lägre upplåningskostnader för banken. Förändringarna träder i kraft idag tisdag 29 april.

SBAB:s ambition är att agera transparent i räntesättningen och ha en följsamhet mellan bolåneräntor och upplåningskostnader och samtidigt ta hänsyn till konkurrenssituationen på marknaden.

Listräntan för bundna bolån sänks med 0,10–0,20 procentenheter för bindningstider 1–10 år. Den rörliga räntan lämnas oförändrad.

SBAB:s listräntor för bolån fr.o.m. tisdag 29 april:

Bindningstid	Förändring (procentenheter)	Ny listränta (%)
3 månader	Oförändrad	3,47
1 år	-0,10	3,42
2 år	-0,20	3,39
3 år	-0,20	3,49
4 år	-0,20	3,59
5 år	-0,20	3,69
7 år	-0,10	3,93
10 år	-0,10	4,09

SBAB:s räntesättningsmodell för bolån gentemot kund är enkel. Kundens bolåneränta utgår från listräntan där bostadens belåningsgrad och storleken på lånet avgör hur stort ränteavdrag som görs från listräntan.

Besök gärna www.sbab.se för mer information om SBAB, bolån och sparande.

För mer information, vänligen kontakta:

Catharina Henriksson, Presschef
Telefon: 076-118 79 14
E-post: catharina.henriksson@sbab.se

SBAB:s affärsidé är att med nytänkande och omtanke erbjuda lån och sparande samt andra tjänster till privatpersoner, bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag i Sverige. SBAB bildades 1985 och ägs av svenska staten. Bostadssajten Booli och mäklarguiden Hittamäklare är en del av SBAB:s trygga och enkla tjänster för bolån och boendeekonomi utan krångel. Antal bolånekunder uppgår till 298 000 och 679 000 privatpersoner har sparkonto (per den 7 februari 2025). Antal medarbetare (FTE) är 1 082. SBAB prioriterar fyra av FN:s globala hållbarhetsmål (8, 11, 12 och 13) inom ramen för Agenda 2030. Målen utgör en integrerad del av SBAB:s hållbara styrmall och dagliga arbete. Läs mer på: sbab.se, booli.se, hittamaklare.se, facebook.com/sbabbank och linkedin.com/company/sbab-bank.